

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>	<b>Código:</b> 120.26.1	
		<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021
Página 1 de 19			

## DOCUMENTO PREVIO DE ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

### MODO DE SELECCIÓN

#### NIVEL 3 “ORDEN DE OBRA” DE LA CONTRATACION DERIVADA DE FONPACIFICO

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, adoptado mediante Resolución No. 018 del 30 de julio de 2021, se procede analizar la conveniencia y oportunidad para la celebración de una Orden de Obra, bajo el siguiente marco:

#### 1. La descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.

**EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO**, fue designado mediante Certificación No. 28 de Mayo 12 de 2023, expedido por el Gobernador del Departamento del Caquetá, como entidad ejecutora y como entidad que contratará la interventoría del proyecto **“CONSTRUCCIÓN DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ”** con código **BPIN 2023006180038**.

Este proceso de contratación se encuentra enmarcado dentro de la estrategia de “Gobernabilidad y Gobernanza para la Paz”, y el programa de “Participación ciudadana y política y respeto por los derechos humanos y diversidad de creencias” correspondientes al Plan de Desarrollo Gubernamental “Pacto social por el Desarrollo de Nuestra región 2020-2023”

En la MGA del proyecto se indicó que En el diagnóstico realizado en la sede de la Secretaría de Salud Departamental en la vigencia 2021, con el acompañamiento de los funcionarios de las instalaciones, se logró evidenciar las varias falencias y se previsualizó que la infraestructura no cuenta con la capacidad locativa para el número de personal que maneja la dependencia con sus 244 funcionarios (No Personal de planta y contratistas 2021) para el buen funcionamiento de los procesos administrativos de la Secretaría de Salud y que garantice un buen servicio a la población del Departamento del Caquetá.

Con el diagnóstico se logra concluir que las instalaciones físicas de la Secretaría de Salud Departamental no cuentan con una edificación que cumpla con la normatividad vigente de sismo resistencia y de estructuras. Por lo anterior se requiere de la Construcción de la Secretaría de Salud Departamental para brindar una buena calidad en la prestación del servicio al público y que garantice la seguridad de los trabajadores, especialmente en la cubierta que actualmente está generando un riesgo eminente a sus trabajadores y personal externo que visita la dependencia.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>		<b>Código:</b> 120.26.1	
			<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 2 de 19	

Las instalaciones de la Secretaría de Salud Departamental ubicada en el barrio Siete de Agosto en la Calle 18 No 8-80 del municipio de Florencia Caquetá se encuentra en mal estado.

La alternativa de solución para la CONSTRUCCIÓN DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ contempla la demolición y desmonte de las instalaciones físicas actuales de la Secretaría de Salud Departamental y se proyecta su reconstrucción con un diseño donde se crea un espacio interior abierto; ésta es una forma de refugiar la naturaleza en la arquitectura.

El diseño de la nueva sede generará una sensación espacial de sumergirse en un espacio abierto mientras la arquitectura ofrece protección y cobijo.

El objetivo principal del diseño es redescubrir la belleza y la funcionalidad bioclimática de la tipología tradicional de la casa patio y la distribución del diseño arquitectónico garantizará una buena prestación del servicio con todos los estándares de calidad y normatividad colombiana para la construcción de edificaciones.

El diseño contempla dos fases de ejecución: 1 Fase contempla la construcción de los bloques del primer y segundo nivel, 2 Fase contempla la construcción del parqueadero del primer y segundo nivel y terminados de acabados de los bloques administrativos de la Secretaría de Salud Departamental.

Se priorizó en el presente proyecto la FASE 1 para dar cumplimiento al plan de mejoramiento

- Objeto por contratar con sus especificaciones, las autorizaciones, permisos y licencias requeridos para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.**

**Objeto:**

**“CONSTRUCCIÓN DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ”**

**Especificaciones de los bienes, obras o servicios:**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS:**

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5

Código:  
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 3 de 19

		CONSTRUCCIÓN DE LA SECRETARIA DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ			
PRESUPUESTO FASE I					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>OBRA CIVIL</b>					
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				<b>\$ 30.478.110,00</b>
1.01	Localización y replanteo con equipo de precisión.	M2	1.957,00	\$ 3.342,00	\$ 6.540.294,00
1.02	Cerramiento provisional en lámina de zinc con estructura en guadua distanciadas a cada 2 m.	ML	140,00	\$ 94.422,00	\$ 13.219.080,00
1.03	Campamento provisional de 12m x 10m en lámina de Zinc de cerramiento y soportes estructural en guadua.	M2	322,00	\$ 33.288,00	\$ 10.718.736,00
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIRO</b>				<b>\$ 123.373.390,00</b>
2.01	Desmonte de cubierta de Eternit, incluye estructuras de soportes metálicos o madera	M2	1.283,00	\$ 15.168,00	\$ 19.460.544,00
2.02	Desmonte de cielo raso existente de machimbre o similar	M2	981,00	\$ 7.531,00	\$ 7.387.911,00
2.03	Desmonte de muros divisorios en aluminio, incluye puerta y ventana	M2	133,00	\$ 10.450,00	\$ 1.389.850,00
2.04	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos e inodoros)	Und	9,00	\$ 25.080,00	\$ 225.720,00
2.05	Desmonte de puertas y ventanas, incluye marcos metálicos o similar	Und	90,00	\$ 46.444,00	\$ 4.179.960,00
2.06	Desmonte y retiro de canaletas metálicas existentes de aguas lluvias	ML	110,00	\$ 6.574,00	\$ 723.140,00
2.07	Desmonte de aparatos eléctricos pequeños existentes (lámparas, ventiladores o similares) y retiro por entregar donde lo requiera la entidad dentro del área intervenida	Und	209,00	\$ 41.021,00	\$ 8.573.389,00
2.08	Desmonte de aire acondicionado existente y retiro por entregar donde lo requiera la entidad dentro del área intervenida	Und	93,00	\$ 120.870,00	\$ 11.240.910,00
2.09	Demolición mecánica de muro divisorio en ladrillo, placa rígida, mesones, pisos, vigas, columnas, zapatas y concreto ciclópeo existentes	M2	1.287,00	\$ 31.813,00	\$ 40.943.331,00
2.10	Desmonte de portones metálicos existentes	Und	3,00	\$ 264.667,00	\$ 794.001,00
2.11	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante	M3	782,00	\$ 36.387,00	\$ 28.454.634,00
<b>3</b>	<b>EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>				<b>\$ 428.423.355,00</b>
3.01	Excavación manual en material común, profundidad < a 2 metros	M3	1.266,00	\$ 42.653,00	\$ 53.998.698,00
3.02	Excavación a máquina en material común en seco	M3	777,00	\$ 24.086,00	\$ 18.714.822,00
3.03	Suministro, instalación y compactación de relleno tipo recebo seleccionado con equipo manual (rana y/o saltarín)	M3	2.691,00	\$ 132.185,00	\$ 355.709.835,00
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 1.340.767.079,00</b>
4.01	Concreto ciclópeo de 3.000 Psi (21MPa), (30% piedra)	M3	167,01	\$ 550.675,00	\$ 91.968.232,00
4.02	Concreto de 2.000 Psi (14MPa) simple para solado de limpieza (zapatas y vigas de cimentación)	M3	13,12	\$ 687.983,00	\$ 9.026.337,00
4.03	Zapatas aisladas y corridas en concreto de 3.000 Psi (21MPa)	M3	150,29	\$ 827.069,00	\$ 124.300.200,00
4.04	Viga cimentación 0.40m x 0.45m en concreto de 3.000 Psi (21MPa)	ML	372,00	\$ 180.430,00	\$ 67.119.960,00
4.05	Viga cimentación 0.40m x 0.60m en concreto de 3.000 Psi (21MPa)	ML	184,18	\$ 229.486,00	\$ 42.266.731,00
4.06	Columna rectangular 0.40m x 0.40m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	28,25	\$ 187.028,00	\$ 5.283.541,00
4.07	Columna rectangular 0.40m x 0.60m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	462,50	\$ 273.393,00	\$ 126.444.263,00
4.08	Columna circular Ø = 0.6m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	92,50	\$ 313.311,00	\$ 28.981.268,00
4.09	Columna circular Ø = 0.7m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	56,50	\$ 420.018,00	\$ 23.731.017,00
4.10	Columna circular Ø = 0.8m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	56,50	\$ 536.777,00	\$ 30.327.901,00
4.11	Viga aérea 0.20m x 0.55m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	269,00	\$ 136.115,00	\$ 36.614.935,00
4.12	Viga aérea 0.40m x 0.55m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	1.019,00	\$ 245.799,00	\$ 250.469.181,00
4.13	Vigueta aérea 0.12m x 0.45m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	1.111,00	\$ 74.661,00	\$ 82.948.371,00
4.14	Vigueta aérea 0.12m x 0.40m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	492,00	\$ 67.371,00	\$ 33.146.532,00
4.15	Viga cinta de 0.12m x 0.30m, concreto de 4.000 Psi (28Mpa)	ML	472,00	\$ 48.551,00	\$ 22.916.072,00
4.16	Placa contrapiso en concreto de 3.000 Psi (21MPa), e = 0.20 m	M2	840,00	\$ 178.981,00	\$ 150.344.040,00
4.17	Placa entrepiso en concreto de 4.000 Psi (28MPa), e = 0.10 m, según diseños estructurales (Torta superior 6 cm e inferior 4 cm), incluye caseton en icopor no recuperable; no incluye acero de refuerzo 420 Mpa	M2	862,00	\$ 249.279,00	\$ 214.878.498,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

**Fecha de Aprobación**  
01/04/2021

Página 4 de 19

<b>5 ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURALES</b>						<b>\$ 140.173.850,00</b>
5.01	Sardinel fundido en concreto de 3.000 Psi, 0.15m x 0.5m, no incluye acero de refuerzo	ML	129,00	\$ 80.868,00	\$ 10.431.972,00	
5.02	Caja de inspección de 3.000 psi de 0.7 m x 0.7 m, e = 0.1 m	Und	21,00	\$ 383.112,00	\$ 8.045.352,00	
5.03	Muro fundido en concreto de 3.000 Psi para jardinería, h < 1m, e = 0.06m, incluye malla electrosoldada 4mm	ML	267,00	\$ 102.105,00	\$ 27.262.035,00	
5.04	Dados fundido en concreto de 3.000 Psi, 0.4 m x 0.4 m x 0.43 m	Und	9,00	\$ 114.469,00	\$ 1.030.221,00	
5.05	Cunetas en concreto de 3.000 Psi, e = 0.12 m, incluye malla electrosoldada 4 mm	ML	129,00	\$ 132.775,00	\$ 17.127.975,00	
5.06	Dinteles en concreto de 4.000 Psi de 0.1 m x 0.12 m, incluye acero de refuerzo	ML	351,00	\$ 20.066,00	\$ 7.043.166,00	
5.07	Bancas en concreto de 3.000 Psi, 40 cm ancho de e = 0.1 m, incluye acero de refuerzo	ML	70,00	\$ 70.722,00	\$ 4.950.540,00	
5.08	Andén en concreto de 3.000 Psi (21MPa), incluye malla electrosoldada 4mm, e = 0.12m	M2	166,00	\$ 120.652,00	\$ 20.028.232,00	
5.09	Piso en concreto de 3.000 Psi (21MPa) escobillado y dilatado, e = 10 cm, incluye malla electrosoldada 4mm	M2	393,00	\$ 106.818,00	\$ 41.979.474,00	
5.10	Mesón en concreto de 3.000 Psi, con acabado en granito no.2 para baños públicos, e = 0.10 m	M2	13,00	\$ 174.991,00	\$ 2.274.883,00	
<b>6 MAMPOSTERÍA Y MORTEROS</b>						<b>\$ 613.402.649,00</b>
6.01	Ladrillo portante 30x12 CC o similar	M2	3.253,00	\$ 124.476,00	\$ 404.920.428,00	
6.02	Loseta peatonal 0.4m x 0.4m, e = 0.06 m o similar, incluye boquilla en arena	M2	169,00	\$ 156.019,00	\$ 26.367.211,00	
6.03	Adoquín tipo pesado 20cm x 10cm x6cm o similar	ML	56,00	\$ 38.921,00	\$ 2.179.576,00	
6.04	Mortero 1:3 para pañete de columnas oficinas, e = 0.02 m	M2	844,00	\$ 32.057,00	\$ 27.056.108,00	
6.05	Mortero 1:4 de nivelación de zonas Interiores privadas e = 6 cm	M2	1.835,00	\$ 41.424,00	\$ 76.013.040,00	
6.06	Refuerzo vertical para muros divisorios @ 0.8 m (1#5)	KG	7.072,00	\$ 8.911,00	\$ 63.018.592,00	
6.07	Refuerzo horiz. para muros divisorios @ 5 hiladas (2#4 mm)	KG	1.379,00	\$ 8.911,00	\$ 12.288.269,00	
6.08	Refuerzo vertical para muros divisorios en culatas @ 0.8 m (1#4)	KG	175,00	\$ 8.911,00	\$ 1.559.425,00	
<b>7 CUBIERTA TIPO ARQUITECTÓNICA</b>						<b>\$ 478.285.359,00</b>
7.01	Teja Maxter 5.9X0.90mt Verde o similar, 2.45mm, incluye accesorios de instalación y sujeción	M2	1.556,00	\$ 89.538,00	\$ 139.321.128,00	
7.02	Perfil tipo C 220 x 80 x 20 (3mm)	ML	2.300,00	\$ 119.048,00	\$ 273.810.400,00	
7.03	Suministro e instalación de platina 0.23m x 25m x 1/2", incluye anclaje epóxico con pernos de 1/2"	Und	434,00	\$ 99.625,00	\$ 43.237.250,00	
7.04	Templete en varilla de 1/2" de Longitud=1.3m, incluye accesorios para instalación y sujeción	Und	463,00	\$ 22.971,00	\$ 10.635.573,00	
7.05	Caballete teja Maxter 0.5m x 1m, color Verde o similar; 2.45 mm	ML	20,00	\$ 95.681,00	\$ 1.913.620,00	
7.06	Remate perimetral para cubierta	ML	20,00	\$ 23.967,00	\$ 479.340,00	
7.07	Canaleta en lámina galvanizada Cal. 20 (r = 85cm), incluye ángulo de soportes de 1" x 3/16" o similar	ML	104,00	\$ 85.462,00	\$ 8.888.048,00	
<b>8 PISOS Y ENCHAPES</b>						<b>\$ 357.125.176,00</b>
8.01	Baldosa de granito mármol pulido o similar, incluye destronque, pulida y brillada	M2	1.835,00	\$ 144.170,00	\$ 264.551.950,00	
8.02	Cerámica alfa o similar para baños (pared y piso)	M2	282,00	\$ 99.208,00	\$ 27.976.656,00	
8.03	Media caña en granito pulido para piso pagado en metro lineal	ML	1.085,00	\$ 57.862,00	\$ 62.780.270,00	
8.04	Boca puerta en baldosa granito pulido o similar	ML	82,00	\$ 22.150,00	\$ 1.816.300,00	
<b>9 CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO</b>						<b>\$ 561.237.568,00</b>
9.01	Suministro e instalación de ventanería en aluminio ref. ALN-1102 acabado negro mate, cristal incoloro de 3+3 mm con película frost, incluye marco	M2	269,00	\$ 429.133,00	\$ 115.436.777,00	
9.02	Suministro e instalación de puerta corrediza en aluminio ref. PC-744, acabado negro mate, cristal incoloro de 3+3 mm con película frost, incluye marco	M2	137,00	\$ 452.233,00	\$ 61.955.921,00	
9.03	Suministro e instalación de puerta metálica normal galvanizada cal. 20	M2	44,00	\$ 574.284,00	\$ 25.268.496,00	
9.04	Suministro e instalación de cerradura pomo con seguridad	Und	62,00	\$ 132.928,00	\$ 8.241.536,00	
9.05	Suministro e instalación de portones normales a dos abras galvanizada cal. 20	M2	11,00	\$ 586.724,00	\$ 6.453.964,00	
9.06	Suministro e instalación de portón corrediza	M2	33,00	\$ 602.150,00	\$ 19.870.950,00	
9.07	Fachada falsa en tubería rectangular de 3" x 1-1/2", incluye elementos de sujeción e instalación, anticorrosivo y pintura en aceite	M2	631,00	\$ 431.376,00	\$ 272.198.256,00	
9.08	Escalera con refuerzo en acero estructural tubo cuadrado; incluye huella y descanso en concreto sobre placa metálica, anticorrosivo y pintura; tipo 1 oficinas según planos de diseño	Und	2,00	\$ 25.905.834,00	\$ 51.811.668,00	

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5

Código:  
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 5 de 19

<b>10 OBRA BLANCA</b>						<b>\$ 207.059.165,00</b>
10.01	Estuco plástico SIKA o similar para interiores	M2	844,00	\$ 22.546,00	\$ 19.028.824,00	
10.02	Pintura vinilo Tipo I o similar para muros interiores a 3 manos	M2	844,00	\$ 28.552,00	\$ 24.097.888,00	
10.03	Especo incoloro biselado para baños públicos, e = 4mm	M2	14,00	\$ 385.470,00	\$ 5.396.580,00	
10.04	Pintura anticorrosivo blanco para perfiles tipo C, incluye platinas de soporte, templetes y canaletas	M2	1.074,00	\$ 8.548,00	\$ 9.180.552,00	
10.05	Pintura en aceite, color blanco para perfiles tipo C, incluye platinas de soportes, templetes y canaletas	M2	1.074,00	\$ 11.204,00	\$ 12.033.096,00	
10.06	Cielo raso en drywall 3/8, estucada y pintada; incluye accesorios de instalación y sujeción	M2	1.835,00	\$ 74.835,00	\$ 137.322.225,00	
<b>11 ELEMENTOS Y APARATOS EN ACERO INOXIDABLE</b>						<b>\$ 140.531.320,00</b>
11.01	Baranda de seguridad en acero inoxidable con pasamano y paralelas de 2" e hilos de 1/2"	ML	255,00	\$ 366.750,00	\$ 93.521.250,00	
11.02	Divisiones para sanitarios y orinales en acero inoxidable matizada 20-304 antiácido	M2	84,00	\$ 488.652,00	\$ 41.046.768,00	
11.03	Suministro e instalación de dispensadora de papel en acero inoxidable tipo grival o similar	Und	4,00	\$ 225.784,00	\$ 903.136,00	
11.04	Suministro e instalación de dispensadora de jabón líquido en acero inoxidable tipo grival o similar	Und	4,00	\$ 201.323,00	\$ 805.292,00	
11.05	Suministro e instalación de dispensadora de aire para manos en acero inoxidable de uso público en baños	Und	4,00	\$ 941.466,00	\$ 3.765.864,00	
11.06	Suministro e instalación de lavaplatos 100cm x 52cm en acero inoxidable o similar	Und	2,00	\$ 244.505,00	\$ 489.010,00	
<b>12 ACERO DE REFUERZO</b>						<b>\$ 1.334.172.742,00</b>
12.01	Suministro, transporte, figurado e instalación de acero de refuerzo fy = 420 Mpa (60.000 Psi)	KG	142.730,00	\$ 8.911,00	\$ 1.271.867.030,00	
12.02	Barra lisa de 1" para juntas en placa contrapiso de concreto parquedeado y oficinas	KG	6.992,00	\$ 8.911,00	\$ 62.305.712,00	
<b>13 APARATOS SANITARIOS, VÁLVULAS PUSH Y GRIFERÍAS</b>						<b>\$ 44.636.662,00</b>
13.01	Suministro e instalación de taza sanitaria institucional	Und	16,00	\$ 790.786,00	\$ 12.652.576,00	
13.02	Suministro e instalación de válvula para sanitario push empotrado 4.8 litros	Und	16,00	\$ 481.131,00	\$ 7.698.096,00	
13.03	Suministro e instalación de sanitario normal con tanque, incluye grifería del tanque	Und	3,00	\$ 279.122,00	\$ 837.366,00	
13.04	Suministro e instalación de conjunto acople plástica de 1/2" para sanitario normal	Und	3,00	\$ 12.073,00	\$ 36.219,00	
13.05	Suministro e instalación de orinal gotta corona o similar	Und	6,00	\$ 863.397,00	\$ 5.180.382,00	
13.06	Suministro e instalación de válvula para orinal push entrada posterior empotrada o similar	Und	6,00	\$ 456.424,00	\$ 2.738.544,00	
13.07	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer corona o similar	Und	18,00	\$ 257.000,00	\$ 4.626.000,00	
13.08	Suministro e instalación de grifería institucional de pared para lavamanos	Und	18,00	\$ 415.828,00	\$ 7.484.904,00	
13.09	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal corona o similar	Und	3,00	\$ 206.351,00	\$ 619.053,00	
13.10	Suministro e instalación de grifería para lavamanos + acople plástico de 1/2" corona o similar	Und	3,00	\$ 115.800,00	\$ 347.400,00	
13.11	Suministro e instalación de sifón en P cromado para lavamanos y orinales, Incluye accesorios de instalación y sujeción	Und	27,00	\$ 89.486,00	\$ 2.416.122,00	
<b>14 INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS Y RCI</b>						<b>\$ 237.814.987,00</b>
<b>Red Hidráulica de agua potable</b>						
14.01	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 2-1/2" RDE 21	ML	32,00	\$ 45.023,00	\$ 1.440.736,00	
14.02	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 2" RDE 21	ML	6,00	\$ 36.407,00	\$ 218.442,00	
14.03	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 1-1/2" RDE 21	ML	34,00	\$ 24.030,00	\$ 817.020,00	
14.04	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 1-1/4" RDE 21	ML	51,00	\$ 19.437,00	\$ 991.287,00	
14.05	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 1" RDE 13.5	ML	2,00	\$ 13.722,00	\$ 27.444,00	
14.06	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 3/4" RDE 11	ML	43,00	\$ 12.661,00	\$ 544.423,00	
14.07	Suministro e instalación de tubería PVC presión de 1/2" RDE 9	ML	125,00	\$ 9.640,00	\$ 1.205.000,00	
14.08	Punto hidráulico PVC de presión 1/2"	Und	46,00	\$ 62.725,00	\$ 2.885.350,00	
14.09	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 2-1/2"	Und	5,00	\$ 44.382,00	\$ 221.910,00	
14.10	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 2"	Und	4,00	\$ 24.766,00	\$ 99.064,00	
14.11	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 1-1/2"	Und	27,00	\$ 12.404,00	\$ 334.908,00	
14.12	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 1-1/4"	Und	33,00	\$ 7.449,00	\$ 245.817,00	
14.13	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 1"	Und	3,00	\$ 5.776,00	\$ 17.328,00	
14.14	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 3/4"	Und	7,00	\$ 2.994,00	\$ 20.958,00	
14.15	Suministro e instalación de codo 90° PVC presión 1/2"	Und	82,00	\$ 1.325,00	\$ 108.650,00	
14.16	Suministro e instalación de TEE PVC presión 2-1/2"	Und	5,00	\$ 61.178,00	\$ 305.890,00	

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5

Código:  
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 6 de 19

14.17	Suministro e instalación de TEE PVC presión 2"	Und	1,00	\$ 28.802,00	\$ 28.802,00
14.18	Suministro e instalación de TEE PVC presión 1-1/2"	Und	16,00	\$ 17.059,00	\$ 272.944,00
14.19	Suministro e instalación de TEE PVC presión 1-1/4"	Und	3,00	\$ 12.681,00	\$ 38.043,00
14.20	Suministro e instalación de TEE PVC presión 3/4"	Und	14,00	\$ 4.066,00	\$ 56.924,00
14.21	Suministro e instalación de TEE PVC presión 1/2"	Und	23,00	\$ 2.669,00	\$ 61.387,00
14.22	Suministro e instalación de Buje PVC presión 2-1/2" x 1-1/2"	Und	2,00	\$ 30.917,00	\$ 61.834,00
14.23	Suministro e instalación de Buje PVC presión 2-1/2" x 3/4"	Und	1,00	\$ 19.021,00	\$ 19.021,00
14.24	Suministro e instalación de Buje PVC presión 2-1/2" x 1/2"	Und	2,00	\$ 16.925,00	\$ 33.850,00
14.25	Suministro e instalación de Buje PVC presión 2" x 1-1/2"	Und	1,00	\$ 14.861,00	\$ 14.861,00
14.26	Suministro e instalación de Buje PVC presión 1-1/2" x 1-1/4"	Und	8,00	\$ 9.696,00	\$ 77.568,00
14.27	Suministro e instalación de Buje PVC presión 1-1/2" x 3/4"	Und	5,00	\$ 8.544,00	\$ 42.720,00
14.28	Suministro e instalación de Buje PVC presión 3/4" x 1/2"	Und	14,00	\$ 2.829,00	\$ 39.606,00
14.29	Suministro e instalación de Unión PVC 2-1/2"	Und	4,00	\$ 32.253,00	\$ 129.012,00
14.30	Suministro e instalación de Unión PVC 2"	Und	1,00	\$ 9.332,00	\$ 9.332,00
14.31	Suministro e instalación de Unión PVC 1-1/2"	Und	4,00	\$ 6.275,00	\$ 25.100,00
14.32	Suministro e instalación de Unión PVC 1-1/4"	Und	6,00	\$ 5.212,00	\$ 31.272,00
14.33	Suministro e instalación de Unión PVC 3/4"	Und	5,00	\$ 2.507,00	\$ 12.535,00
14.34	Suministro e instalación de Unión PVC 1/2"	Und	16,00	\$ 1.594,00	\$ 25.504,00
14.35	Suministro e instalación de Registro 2-1/2" RED WHITE; incluye tapa plástica de registro y adaptadores machos	Und	1,00	\$ 782.786,00	\$ 782.786,00
14.36	Suministro e instalación de Registro 1-1/2" RED WHITE; incluye tapa plástica de registro y adaptadores machos	Und	4,00	\$ 314.546,00	\$ 1.258.184,00
14.37	Suministro e instalación de Registro 1/2" RED WHITE; incluye tapa plástica de registro y adaptadores machos	Und	4,00	\$ 110.969,00	\$ 443.876,00
<b>Red Hidráulica de desague</b>					
14.38	Suministro e instalación de tubería NVFT de 10"	ML	6,00	\$ 135.275,00	\$ 811.650,00
14.39	Suministro e instalación de tubería NVFT de 8"	ML	51,00	\$ 90.976,00	\$ 4.639.776,00
14.40	Suministro e instalación de tubería NVFT de 6"	ML	166,00	\$ 68.731,00	\$ 11.409.346,00
14.41	Suministro e instalación de tubería SANITARIA de 4"	ML	142,00	\$ 34.137,00	\$ 4.847.454,00
14.42	Punto sanitario PVC de 4"	Und	19,00	\$ 103.709,00	\$ 1.970.471,00
14.43	Suministro e instalación de tubería SANITARIA de 3"	ML	41,00	\$ 27.809,00	\$ 1.140.169,00
14.44	Suministro e instalación de tubería SANITARIA de 2"	ML	23,00	\$ 20.370,00	\$ 468.510,00
14.45	Punto sanitario PVC de 2"	Und	27,00	\$ 60.833,00	\$ 1.642.491,00
14.46	Suministro e instalación de tubería VENTILACIÓN de 3"	ML	35,00	\$ 22.736,00	\$ 795.760,00
14.47	Suministro e instalación de tubería VENTILACIÓN de 2"	ML	55,00	\$ 16.337,00	\$ 898.535,00
14.48	Sum. e inst. YEE Sanitaria PVC 6"	Und	5,00	\$ 185.645,00	\$ 928.225,00
14.49	Sum. e inst. YEE Sanitaria PVC 4"	Und	42,00	\$ 42.843,00	\$ 1.799.406,00
14.50	Sum. e inst. YEE Sanitaria PVC 3"	Und	35,00	\$ 28.094,00	\$ 983.290,00
14.51	Sum. e inst. YEE Sanitaria PVC 2"	Und	5,00	\$ 16.707,00	\$ 83.535,00
14.52	Sum. e inst. YEE Sanitaria DOBLE PVC 3"	Und	2,00	\$ 45.700,00	\$ 91.400,00
14.53	Sum. e inst. Codo 90° PVC Sanitaria 4"	Und	53,00	\$ 23.781,00	\$ 1.260.393,00
14.54	Sum. e inst. Codo 45° PVC Sanitaria 4"	Und	18,00	\$ 21.834,00	\$ 393.012,00
14.55	Sum. e inst. Codo 90° PVC Sanitaria 3"	Und	25,00	\$ 12.940,00	\$ 323.500,00
14.56	Sum. e inst. Codo 45° PVC Sanitaria 3"	Und	20,00	\$ 12.740,00	\$ 254.800,00
14.57	Sum. e inst. Codo 90° PVC Sanitaria 2"	Und	57,00	\$ 8.004,00	\$ 456.228,00
14.58	Sum. e inst. Codo 45° PVC Sanitaria 2"	Und	15,00	\$ 7.904,00	\$ 118.560,00
14.59	Sum. e inst. TEE Sanitaria 2"	Und	5,00	\$ 18.265,00	\$ 91.325,00
14.60	Suministro e instalación de Unión PVC sanitaria 6"	Und	21,00	\$ 48.524,00	\$ 1.019.004,00
14.61	Suministro e instalación de Unión PVC sanitaria 4"	Und	18,00	\$ 15.249,00	\$ 274.482,00
14.62	Suministro e instalación de Unión PVC sanitaria 3"	Und	10,00	\$ 10.244,00	\$ 102.440,00
14.63	Suministro e instalación de Unión PVC sanitaria 2"	Und	10,00	\$ 7.587,00	\$ 75.870,00
14.64	Suministro e instalación de Sifón PVC sanitaria 3"	Und	10,00	\$ 19.720,00	\$ 197.200,00
14.65	Sum. e inst. de Buje soldado 6" x 4"	Und	6,00	\$ 54.216,00	\$ 325.296,00
14.66	Sum. e inst. de Buje soldado 4" x 3"	Und	5,00	\$ 20.460,00	\$ 102.300,00
14.67	Sum. e inst. de Buje soldado 4" x 2"	Und	28,00	\$ 19.305,00	\$ 540.540,00
14.68	Sum. e inst. de Buje soldado 3" x 2"	Und	37,00	\$ 13.195,00	\$ 488.215,00
14.69	Sum. e inst. de Tapón sanitario 4"	Und	5,00	\$ 8.322,00	\$ 41.610,00
14.70	Sum. e inst. de Tapón sanitario 3"	Und	5,00	\$ 6.400,00	\$ 32.000,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5

Código:  
120.26.1

Versión: 1

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 7 de 19

DOCUMENTO PREVIO

14.71	Sum. e inst. de Tapón sanitario 2"	Und	5,00	\$ 4.944,00	\$ 24.720,00
	<b>Red Contra Incendio</b>				
14.72	Sum. e inst. tubería C900 4"	ML	12,00	\$ 226.210,00	\$ 2.714.520,00
14.73	Sum. e inst. tubería C900 2-1/2"	ML	15,00	\$ 175.962,00	\$ 2.639.430,00
14.74	Sum. e inst. tubería Acero A-795 ranurada 4"	ML	47,00	\$ 191.044,00	\$ 8.979.068,00
14.75	Sum. e inst. tubería Acero A-795 ranurada 2-1/2"	ML	467,00	\$ 113.676,00	\$ 53.086.692,00
14.76	Sum. e inst. tubería Acero A-795 ranurada 2"	ML	10,00	\$ 93.632,00	\$ 936.320,00
14.77	Sum. e inst. tubería Acero A-795 ranurada 1-1/2"	ML	12,00	\$ 82.802,00	\$ 993.624,00
14.78	Sum. e inst. tubería Acero A-795 ranurada 1-1/4"	ML	222,00	\$ 78.744,00	\$ 17.481.168,00
14.79	Sum. e inst. tubería Acero A-795 roscada 1"	ML	72,00	\$ 61.139,00	\$ 4.402.008,00
14.80	Sum. e inst. TEE Ranurada 4" x 4"	Und	8,00	\$ 158.628,00	\$ 1.269.024,00
14.81	Sum. e inst. TEE Ranurada 2-1/2" x 2-1/2"	Und	15,00	\$ 64.555,00	\$ 968.325,00
14.82	Sum. e inst. Codo 90° Ranurado 2-1/2"	Und	10,00	\$ 49.586,00	\$ 495.860,00
14.83	Sum. e inst. Codo 45° Ranurado 4"	Und	8,00	\$ 109.869,00	\$ 878.952,00
14.84	Sum. e inst. Codo 45° Ranurado 2-1/2"	Und	15,00	\$ 52.918,00	\$ 793.770,00
14.85	Sum. e inst. Codo 45° Ranurado 1-1/4"	Und	10,00	\$ 36.530,00	\$ 365.300,00
14.86	Sum. e inst. de Strap Ranurado 2-1/2" x 1-1/4"	Und	50,00	\$ 52.078,00	\$ 2.603.900,00
14.87	Sum. e inst. de Strap Ranurado 2-1/2" x 1"	Und	83,00	\$ 48.920,00	\$ 4.060.360,00
14.88	Sum. e inst. de Strap Ranurado 1-1/4" x 1/2"	Und	156,00	\$ 39.807,00	\$ 6.209.892,00
14.89	Sum. e inst. de Tapón Ranurado 1-1/4"	Und	156,00	\$ 34.029,00	\$ 5.308.524,00
14.90	Sum. e inst. Reducción Copa Ranurada 4" x 2-1/2"	Und	4,00	\$ 59.515,00	\$ 238.060,00
14.91	Sum. e inst. Reducción Copa Ranurada 2-1/2" x 2"	Und	4,00	\$ 60.127,00	\$ 240.508,00
14.92	Sum. e inst. Reducción Copa Ranurada 2" x 1-1/2"	Und	5,00	\$ 60.127,00	\$ 300.635,00
14.93	Sum. e inst. Reducción Copa Ranurada 1-1/4" x 1/2"	Und	156,00	\$ 46.637,00	\$ 7.275.372,00
14.94	Sum. e inst. Reducción Copa Ranurada 1" x 1/2"	Und	83,00	\$ 9.261,00	\$ 768.663,00
14.95	Sum. e inst. Acople Ranurado 4"	Und	8,00	\$ 54.769,00	\$ 438.152,00
14.96	Sum. e inst. Acople Ranurado 2-1/2"	Und	78,00	\$ 40.338,00	\$ 3.146.364,00
14.97	Sum. e inst. de ROCIADORES 1/2" COB ESTÁNDAR	Und	239,00	\$ 66.148,00	\$ 15.809.372,00
14.98	Abrazadera tipo pera UL 4"	Und	31,00	\$ 18.635,00	\$ 577.685,00
14.99	Abrazadera tipo pera UL 2-1/2"	Und	311,00	\$ 18.635,00	\$ 5.795.485,00
14.100	Abrazadera tipo pera UL 2"	Und	7,00	\$ 14.789,00	\$ 103.523,00
14.101	Abrazadera tipo pera UL 1-1/2"	Und	8,00	\$ 12.968,00	\$ 103.744,00
14.102	Abrazadera tipo pera UL 1-1/4"	Und	148,00	\$ 12.263,00	\$ 1.814.924,00
14.103	Sum. e inst. de soporte ANTISISMICO (RED CONTRA INCENDIO)	Und	42,00	\$ 220.423,00	\$ 9.257.766,00
14.104	Sum. e inst. de ESTACIÓN DE CONTROL	Und	2,00	\$ 4.297.125,00	\$ 8.594.250,00
14.105	Sum. e inst. de GABINETE TIPO III	Und	4,00	\$ 3.661.774,00	\$ 14.647.096,00
14.106	Codo C-900 CXC DR-18 UL/FM	Und	1,00	\$ 928.186,00	\$ 928.186,00
14.107	Sum. e inst. de TEE C-900 CXCXC DR-18 UL/FM	Und	1,00	\$ 1.055.545,00	\$ 1.055.545,00
14.108	Sum. e inst. KIT ADAPTADOR BRIDA C-900 a AC UL/FM	Und	1,00	\$ 804.500,00	\$ 804.500,00
14.109	Sum. e inst. BRIDA RANURADA CON CUELLO	Und	1,00	\$ 147.519,00	\$ 147.519,00
<b>15</b>	<b>JARDINERÍA</b>				<b>\$ 10.549.793,00</b>
15.01	Suministro e instalación de arbol oití o similar	Und	24,00	\$ 99.834,00	\$ 2.396.016,00
15.02	Suministro e instalación de tierra abonada	Und	72,00	\$ 31.641,00	\$ 2.278.152,00
15.03	Suministro e instalación de cesped tipo pasto o similar	M2	175,00	\$ 33.575,00	\$ 5.875.625,00
<b>16</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AIRE</b>				<b>\$ 1.821.708.059,00</b>
	<b>AIRE (CONDUCTOS)</b>				
16.01	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF, INCLUYE (LAMINA, CLIPS, ESQUINEROS, TORNILLO DE CARRIAJE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACION E INSTALACION)	KG	1.872,00	\$ 68.161,00	\$ 127.597.392,00
16.02	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP, INCLUYE (AISLAMIENTO, CINTA FOIL, PEGANTE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACION E INSTALACION)	M2	375,00	\$ 86.573,00	\$ 32.464.875,00
16.03	ACOPLE FLEXIBLE A EQUIPOS CON LONA	Und	10,00	\$ 127.176,00	\$ 1.271.760,00
	<b>AIRE (TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN)</b>				
16.04	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/4" INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	201,00	\$ 69.308,00	\$ 13.930.908,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 8 de 19

16.05	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 3/8"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	136,00	\$ 80.148,00	\$ 10.900.128,00
16.06	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/2"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	294,00	\$ 89.514,00	\$ 26.317.116,00
16.07	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 5/8"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	157,00	\$ 102.654,00	\$ 16.116.678,00
16.08	TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 7/8" TIPO L, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	111,00	\$ 126.769,00	\$ 14.071.359,00
16.09	TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 1 1/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	82,00	\$ 190.598,00	\$ 15.629.036,00
16.10	TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 1 3/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	ML	80,00	\$ 224.044,00	\$ 17.923.520,00
16.11	GAS REFRIGERANTE R-410A	Lb	139,00	\$ 42.000,00	\$ 5.838.000,00
16.12	GASES DE SOLDADURA INCLUYE (GASES OXIACETILENICOS Y NITROGENO)	Und	1,00	\$ 6.092.800,00	\$ 6.092.800,00
<b>AIRE (ACCESORIOS TIPO BRACH Y CONTROLES)</b>					
16.13	Y-JOINT UNIDAD EXTERIOR PARA CAPACIDADES MENORES A 456KBTU	ML	1,00	\$ 917.028,00	\$ 917.028,00
16.14	Y-JOINT UNIDAD INTERIOR PARA CAPACIDADES ENTRE 240KBTU - 336KBTU	ML	3,00	\$ 1.055.805,00	\$ 3.167.415,00
16.15	Y-JOINT UNIDAD INTERIOR PARA CAPACIDADES ENTRE 154KBTU - 240KBTU	ML	10,00	\$ 827.125,00	\$ 8.271.250,00
16.16	Y-JOINT UNIDAD INTERIOR PARA CAPACIDADES ENTRE 136KBTU - 154KBTU	ML	1,00	\$ 705.898,00	\$ 705.898,00
16.17	Y-JOINT UNIDAD INTERIOR PARA CAPACIDADES ENTRE 51KBTU - 136KBTU	ML	21,00	\$ 379.601,00	\$ 7.971.621,00
16.18	Y-JOINT UNIDAD INTERIOR PARA CAPACIDADES MENORES A 51KBTU	ML	10,00	\$ 379.601,00	\$ 3.796.010,00
<b>AIRE (REJILLAS DE SUMINISTRO)</b>					
16.19	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 6"X4"	Und	42,00	\$ 91.280,00	\$ 3.833.760,00
16.20	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 8"X4"	Und	1,00	\$ 111.440,00	\$ 111.440,00
16.21	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 10"X8"	Und	1,00	\$ 155.120,00	\$ 155.120,00
<b>AIRE (REJILLAS DE RETORNO O EXTRACCIÓN)</b>					
16.22	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D.	Und	15,00	\$ 111.440,00	\$ 1.671.600,00
16.23	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 10"X6" C.D.	Und	1,00	\$ 155.120,00	\$ 155.120,00
<b>AIRE (REJILLAS TIPO LOUVER)</b>					
16.24	REJILLA TIPO LOUVER DE 8"X4" C.D.	Und	1,00	\$ 106.680,00	\$ 106.680,00
16.25	REJILLA TIPO LOUVER DE 16"X4" C.D.	Und	3,00	\$ 145.600,00	\$ 436.800,00
16.26	REJILLA TIPO LOUVER DE 26"X6" C.D.	Und	2,00	\$ 285.040,00	\$ 570.080,00
<b>AIRE (DAMPERS)</b>					
16.27	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 18"X4"	Und	1,00	\$ 500.080,00	\$ 500.080,00
16.28	DAMPER MANUAL UNA ALETA DE 20"X4"	Und	1,00	\$ 500.080,00	\$ 500.080,00
<b>AIRE (TRANSPORTE DE MATERIALES, UBICACIÓN DE EQUIPOS, INGENIERÍA Y ARRANQUE)</b>					
16.29	BASES Y SOPORTES PARA EQUIPOS	Und	4,00	\$ 3.164.000,00	\$ 12.656.000,00
16.30	MANO DE OBRA INSTALACION DE EQUIPOS	Und	1,00	\$ 25.014.080,00	\$ 25.014.080,00
16.31	IZAJE DE EQUIPOS	Und	1,00	\$ 6.160.000,00	\$ 6.160.000,00
16.32	ARRANQUE DEL SISTEMA	Und	1,00	\$ 23.189.600,00	\$ 23.189.600,00
16.33	TRANSPORTE DE MATERIALES Y EQUIPOS	Und	1,00	\$ 17.472.000,00	\$ 17.472.000,00
<b>AIRE (REJILLAS TIPO LOUVER)</b>					
16.34	DUCTOS Y CABLEADO DE CIRCUITO DE CONTROL 2X16AWG APANTALLADO	ML	585,00	\$ 86.213,00	\$ 50.434.605,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 9 de 19

16.35	DUCTOS Y CABLEADO DE CIRCUITO DE FUERZA PARA UNIDADES MANEJADORAS EN 2X12 +12 AWG LHFR-LS	ML	713,00	\$ 91.066,00	\$ 64.930.058,00
<b>ELÉCTRICO</b>					
16.36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMA 1F NORMAL 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	241,00	\$ 123.827,00	\$ 29.842.307,00
16.37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMA 1F REGULADO 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	170,00	\$ 135.238,00	\$ 22.990.460,00
16.38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMA 1F GFCI 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	17,00	\$ 221.623,00	\$ 3.767.591,00
16.39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOMA 2F 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	-	\$ 123.827,00	\$ 0,00
16.40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	253,00	\$ 114.791,00	\$ 29.042.123,00
16.41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO 3X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	56,00	\$ 120.246,00	\$ 6.733.776,00
16.42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE 4X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	3,00	\$ 134.647,00	\$ 403.941,00
16.43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE 5X12 AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	2,00	\$ 148.567,00	\$ 297.134,00
16.44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXTERIOR TIPO JARDIN AWG LHFR-LS, D:3/4" SCH40	Und	27,00	\$ 159.130,00	\$ 4.296.510,00
16.45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS Y TELEFONÍA CAT 6A	Und	169,00	\$ 565.617,00	\$ 95.589.273,00
16.46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TV CAT RG6	Und	3,00	\$ 179.530,00	\$ 538.590,00
16.47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA RECTANGULAR 40W 6500K	Und	129,00	\$ 205.936,00	\$ 26.565.744,00
16.48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA CUADRADA 18W 6500K	Und	3,00	\$ 62.144,00	\$ 186.432,00
16.49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 40W 6500K	Und	38,00	\$ 137.593,00	\$ 5.228.534,00
16.50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA 24 W 6500K	Und	59,00	\$ 85.552,00	\$ 5.047.568,00
16.51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUZ DE AVISO DE SALIDA	Und	7,00	\$ 162.882,00	\$ 1.140.174,00
16.52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LÁMPARA DE EMERGENCIA R3	Und	25,00	\$ 141.982,00	\$ 3.549.550,00
16.53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO EXTERIOR SPRING 40W 4000K	Und	10,00	\$ 1.592.974,00	\$ 15.929.740,00
16.54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED JETA PRO 10 W	Und	8,00	\$ 256.479,00	\$ 2.051.832,00
16.55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO MULTICRITERIO	Und	82,00	\$ 369.392,00	\$ 30.290.144,00
16.56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SEÑAL SONORA Y VISUAL EN MURO	Und	5,00	\$ 369.392,00	\$ 1.846.960,00
16.57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DE ACCIONAMIENTO MANUAL	Und	15,00	\$ 283.487,00	\$ 4.252.305,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 10 de 19

16.58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA RED CONTRA INCENDIOS 3/4 EMT	ML	500,00	\$ 84.750,00	\$ 42.375.000,00
16.59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL GENERAL DE RED CONTRA INCENDIOS	Und	1,00	\$ 6.351.158,00	\$ 6.351.158,00
16.60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO 30 CTOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	2,00	\$ 1.374.591,00	\$ 2.749.182,00
16.61	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO 12 CTOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	1,00	\$ 938.617,00	\$ 938.617,00
16.62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO 8 CTOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	1,00	\$ 938.617,00	\$ 938.617,00
16.63	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO 42 CTOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	2,00	\$ 1.416.391,00	\$ 2.832.782,00
16.64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO 36 CTOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	-	\$ 1.374.591,00	\$ 0,00
16.65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN CON TOTALIZADOR PARA AIRES ACONDICIONADOS	Und	1,00	\$ 10.565.720,00	\$ 10.565.720,00
16.66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN DE 800 A CON TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	Und	1,00	\$ 49.966.436,00	\$ 49.966.436,00
16.67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA BYPASS DE UPS	Und	1,00	\$ 5.458.981,00	\$ 5.458.981,00
16.68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA DE PROTECCIONES MAGNÉTICAS DE 70A 220V PARA BOMBA DE RED CONTRA INCENDIOS	Und	1,00	\$ 17.055.268,00	\$ 17.055.268,00
16.69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER 1F 15-60A	Und	94,00	\$ 34.217,00	\$ 3.216.398,00
16.70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER 2F 15-60A	Und	4,00	\$ 78.300,00	\$ 313.200,00
16.71	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOM 3F 3X8 + 8 + 8 AWG LHFR-LS	Und	90,00	\$ 99.858,00	\$ 8.987.220,00
16.72	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOM 2F 2X10 + 10 + 10 AWG LHFR-LS	Und	134,00	\$ 71.592,00	\$ 9.593.328,00
16.73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOM 3F 3X1/0 + 1/0 + 1/0 AWG LHFR-LS	Und	10,00	\$ 407.633,00	\$ 4.076.330,00
16.74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOM 3F 3X350 + 350 + 2 AWG LHFR-LS PARA ALIMENTACIÓN DE TABLERO DE AIRES ACONDICIONADOS	Und	15,00	\$ 1.252.449,00	\$ 18.786.735,00
16.75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOM 3F 6X350 + 2X350 AWG LHFR-LS DEL CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE POSTE A BORNES DEL TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN	Und	110,00	\$ 2.240.784,00	\$ 246.486.240,00
16.76	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIM 3F 6X350+2 X 350+2 AWG LHFR-LS CIRCUITO ALIMENTADOR DE LA PLANTA AL TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN.	Und	25,00	\$ 2.748.717,00	\$ 68.717.925,00
16.77	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIM 3F 3X2+2+8 AWG LHFR-LS PARA ALIMENTADOR DEL TABLERO REGULADO	ML	10,00	\$ 709.444,00	\$ 7.094.440,00
16.78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIM 3F 3X4+8 AWG LHFR-LS PARA ALIMENTADORES DE LA BOMBA CONTRA INCENDIOS	ML	62,00	\$ 630.546,00	\$ 39.093.852,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 11 de 19

16.79	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES DE SOBRETENSIONES EN MEDIA TENSIÓN DPS 15KV-10KA	Und	1,00	\$ 1.612.015,00	\$ 1.612.015,00
16.80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES DE SOBRECORRIENTE Y CORTOCIRCUITO 15KV-10KA	Und	1,00	\$ 3.452.056,00	\$ 3.452.056,00
16.81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE ENERGIA ACTIVA Y REACTIVA CON PLACA DE PRUEBAS Y CAJA	Und	1,00	\$ 4.283.876,00	\$ 4.283.876,00
16.82	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADORES DE POTENCIAL CLASE 0,5S 13,2KV	Und	1,00	\$ 6.469.720,00	\$ 6.469.720,00
16.83	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE CLASE 0,5S 13,2 KV	Und	1,00	\$ 6.889.910,00	\$ 6.889.910,00
16.84	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE TIPO ECOLOGICO ACSR 1/0 AWG	Und	5,00	\$ 108.378,00	\$ 541.890,00
16.85	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO 12M 1050 KGF	Und	2,00	\$ 5.253.082,00	\$ 10.506.164,00
16.86	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN PARA RED DE BAJA TENSIÓN CS275	Und	8,00	\$ 1.144.034,00	\$ 9.152.272,00
16.87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN PARA ILUMINACIÓN Y PUESTA A TIERRA CS274	Und	12,00	\$ 732.977,00	\$ 8.795.724,00
16.88	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METALICO 4m PARA INSTALACIÓN DE LUMINARIA EN ALREDEDORES Y PARQUEADERO CON BASE DE CONCRETO PARA LUMINARIA	Und	19,00	\$ 1.008.402,00	\$ 19.159.638,00
16.89	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE EMPALMES 30X30CM METALICA	Und	38,00	\$ 381.874,00	\$ 14.511.212,00
16.90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIRCUITO RAMAL 1F 12+12+12 AWG LHFR-LS (30m) PVC SCH40	ML	2.790,00	\$ 72.837,00	\$ 203.215.230,00
16.91	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIRCUITO RAMAL DE ILUMINACIÓN EXTERIOR 2F 10+10+10 AWG LHFR-LS PVC CLASE A	ML	150,00	\$ 74.617,00	\$ 11.192.550,00
16.92	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	Und	1,00	\$ 8.812.516,00	\$ 8.812.516,00
16.93	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES TIPO FONDO VENTILADO CABLOFIL 40 cm x 8 cm	Und	215,00	\$ 505.497,00	\$ 108.681.855,00
16.94	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RACK DE COMUNICACIONES ABIERTO TIPO VERTICAL	Und	1,00	\$ 27.584.721,00	\$ 27.584.721,00
16.95	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CÁMARA DE SEGURIDAD CON PUERTO POE	Und	22,00	\$ 865.779,00	\$ 19.047.138,00
16.96	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LECTOR DE HUELLAS Y ESTACIÓN BIOMETRICA	Und	2,00	\$ 865.779,00	\$ 1.731.558,00
<b>17</b>	<b>INSTALACIÓN DE GAS NATURAL</b>				<b>\$ 3.920.378,00</b>
17.01	Suministro e instalación de sistema de gas natural comprimido, en tubería de 1/2" en polietileno, incluye medidor y accesorios para instalación y sujeción	Und	1,00	\$ 3.920.378,00	\$ 3.920.378,00
<b>TOTAL DE COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 7.873.659.642,00</b>

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.1

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/2021

Página 12 de 19

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>TOTAL DE COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 7.873.659.642,00</b>
	ADMINISTRACIÓN			22,0%	\$ 1.732.205.121,00
	IMPREVISTOS			3,0%	\$ 236.209.789,00
	UTILIDAD			5,0%	\$ 393.682.982,00
	<b>TOTAL AIU</b>			<b>30,0%</b>	<b>\$ 2.362.097.892,00</b>
	PAPSO			1,76%	\$ 138.461.095,00
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 10.374.218.629,00</b>

<b>SUMINISTRO DE EQUIPOS</b>					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>18</b>	<b>EQUIPOS</b>				
	<b>HIDRÁULICA</b>				<b>\$ 345.000.000,00</b>
18.01	Equipo de presión de 8HP	Und	2,00	\$ 55.000.000,00	\$ 110.000.000,00
18.02	Hidroacumulador de 200 Litros	Und	1,00	\$ 45.000.000,00	\$ 45.000.000,00
18.03	Bomba Contra Incendio Principal Homologada 25 HP CERTIFICADA con Motor FIRE PUMP CERTIFICADO RETIE y ACCS UL/FM	Und	1,00	\$ 155.000.000,00	\$ 155.000.000,00
18.04	Bomba Jockey de 2HP	Und	1,00	\$ 35.000.000,00	\$ 35.000.000,00
	<b>AIRE</b>				<b>\$ 375.675.588,00</b>
18.05	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 95.500 BTU/Hc NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	Und	1,00	\$ 26.194.726,00	\$ 26.194.726,00
18.06	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 114.600 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	Und	1,00	\$ 27.700.312,00	\$ 27.700.312,00
18.07	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 191.100 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	Und	1,00	\$ 44.295.041,00	\$ 44.295.041,00
18.08	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 229.300 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	Und	1,00	\$ 45.865.998,00	\$ 45.865.998,00
18.09	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 248.400 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	Und	1,00	\$ 48.742.455,00	\$ 48.742.455,00
18.10	UNIDAD FANCOIL CASSETTE CIRCULAR DE 24.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	1,00	\$ 4.469.484,00	\$ 4.469.484,00
18.11	UNIDAD FANCOIL CASSETTE CIRCULAR DE 30.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	2,00	\$ 4.649.036,00	\$ 9.298.072,00
18.12	UNIDAD FANCOIL CASSETTE CIRCULAR DE 36.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	1,00	\$ 4.896.233,00	\$ 4.896.233,00
18.13	UNIDAD FANCOIL CASSETTE UNA VIA DE 9.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	9,00	\$ 2.787.114,00	\$ 25.084.026,00
18.14	UNIDAD FANCOIL CASSETTE UNA VIA DE 12.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	20,00	\$ 2.828.387,00	\$ 56.567.740,00
18.15	UNIDAD FANCOIL CASSETTE UNA VIA DE 18.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	5,00	\$ 3.610.139,00	\$ 18.050.695,00
18.16	UNIDAD FANCOIL CASSETTE UNA VIA DE 24.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	8,00	\$ 3.908.758,00	\$ 31.270.064,00
18.17	UNIDAD FANCOIL OCULTA DEDICADA DE AIRE EXTERIOR DE 48.000 BTU/Hr, 2 PH, 208/230 V	Und	2,00	\$ 7.987.462,00	\$ 15.974.924,00
18.18	CONTROL REMOTO INALAMBRICO CASSETTE 1 VIA	Und	42,00	\$ 153.903,00	\$ 6.463.926,00
18.19	CONTROL REMOTO INALAMBRICO CASSETTE CIRCULAR	Und	4,00	\$ 205.854,00	\$ 823.416,00
18.20	CONTROL CENTRALIZADO PANTALLA TÁCTIL / 128 UNIDADES INTERIORES / 10 HORARIOS DE PROGRAMACIÓN	Und	1,00	\$ 4.171.184,00	\$ 4.171.184,00
18.21	EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 130 CFM, 110 V, 1 PH	Und	1,00	\$ 1.451.823,00	\$ 1.451.823,00
18.22	EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 200 CFM, 110 V, 1 PH	Und	2,00	\$ 1.451.823,00	\$ 2.903.646,00
18.23	EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 250 CFM, 110 V, 1 PH	Und	1,00	\$ 1.451.823,00	\$ 1.451.823,00
	<b>ELÉCTRICO</b>				<b>\$ 421.037.428,00</b>
18.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UPS 30KVA ONLINE 3F	Und	1,00	\$ 61.257.491,00	\$ 61.257.491,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>		<b>Código:</b> 120.26.1	
			<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
Página 13 de 19				

18.25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLANTA ELÉCTRICA DE 300KVA 3F AUTOMÁTICA	Und	1,00	\$ 305.956.786,00	\$ 305.956.786,00
18.26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 225KVA Dyn5 con aislamiento tipo L en poste	Und	1,00	\$ 53.823.151,00	\$ 53.823.151,00
	ASCENSOR				\$ 221.445.420,00
18.27	Suministro e instalación de ascensor autoportante dos paradas para 5 personas, incluye cuarto de máquinas y estructura de soporte.	Und	1,00	\$ 221.445.420,00	\$ 221.445.420,00
<b>SUBTOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS</b>					<b>\$ 1.363.158.436,00</b>

<b>SUBTOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS</b>					<b>\$ 1.363.158.436,00</b>	
				ADMINISTRACIÓN	22,0%	\$ 299.894.856,00
				TOTAL ADMINISTRACIÓN	22,0%	\$ 299.894.856,00
<b>TOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS</b>					<b>\$ 1.663.053.292,00</b>	

CERTIFICACIONES Y LICENCIAS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>19 CERTIFICACIONES</b>					
CERTIFICACIONES					
19.01	CERTIFICACIÓN RETIE	Und	1,00	\$ 9.000.000,00	\$ 9.000.000,00
LICENCIAS					
19.02	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	Und	1,00	\$ 23.621.015,00	\$ 23.621.015,00
<b>SUBTOTAL CERTIFICACIONES Y LICENCIAS</b>					<b>\$ 32.621.015,00</b>

<b>SUBTOTAL CERTIFICACIONES Y LICENCIAS</b>					<b>\$ 32.621.015,00</b>	
				IVA	19,0%	\$ 6.197.993,00
				TOTAL IVA	19,0%	\$ 6.197.993,00
<b>TOTAL CERTIFICACIONES</b>					<b>\$ 38.819.008,00</b>	

TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS					\$ 10.374.218.629,00
TOTAL SUMINISTRO DE EQUIPOS					\$ 1.663.053.292,00
TOTAL CERTIFICACIONES					\$ 38.819.008,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA</b>					<b>\$ 12.076.090.929,00</b>

**Tipo de Contrato:**  
ORDEN DE OBRA

**Plazo de Ejecución:**  
DOCE (12) MESES, contados a partir del acta de inicio.

**Lugar de ejecución del contrato:**  
La ejecución de la obra se llevará a cabo en el municipio de Florencia, Caquetá.

**Forma de pago:**

**ANTICIPO:** Equivalente al (40%), previa presentación del plan de inversión del anticipo, presentación y aprobación de la garantía de cubrimiento de los diferentes amparos, y la suscripción del Acta de Inicio.

**PAGOS PARCIALES:** El restante 60%, Se realizará en pagos conforme al avance de la obra, pagos sujetos a los giros que se realizan por el Ministerio de Hacienda (Sistema de presupuesto y giro de Regalías), para lo cual se suscribirán actas de avance debidamente refrendadas por el Asociado Técnico, el interventor, el supervisor y del pago de los aportes

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>	<b>Código:</b> 120.26.1	
		<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 14 de 19

a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el Asociado Técnico y del periodo correspondiente y sobre las cuales se amortizará el porcentaje de anticipo entregado al Asociado Técnico hasta cubrir el 100%.

**PARAGRAFO 1.** Las actas de obra deberán presentarse dentro de los cinco (5) días calendario siguientes al mes de ejecución de las obras, EL Asociado Técnico deberá radicar en la dependencia competente de FONPACIFICO las correspondientes facturas de pago, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de las actas de obra debidamente aprobadas por el interventor, y FONPACIFICO adelantara los trámites para hacer efectivo el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de presentación de las mismas o, si a ello hubiere lugar, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha en que el Asociado Técnico subsane las glosas que formule.

### 3. Modo de selección y su justificación.

El modo de selección corresponde al NIVEL 3 "ORDEN DE OBRA". Está enmarcado dentro de la fase de planeación al interior de FONPACIFICO, como factor común de las entidades estatales. El modo de contratación se desarrollará a través de lo establecido en el Reglamento Único de Contratación del FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO.

### 4. El valor estimado del contrato y la justificación de este.

El valor estimado del contrato será de **DOCE MIL SETENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$12.076.090.929=) M/CTE.** INCLUIDO IVA si es del caso, este valor deberá cubrir todos los costos derivados de la ejecución del contrato que se suscriba y los impuestos de ley aplicables.

El valor estimado del contrato se enmarca en los factores económicos que, de acuerdo con la vocación del sector, permiten evidenciar que se trata de una entidad pública de orden Departamental. Los precios de los ítems del proyecto están soportados sobre los Análisis Unitarios de Referencia de la Gobernación del Caquetá, de acuerdo con la información suministrada por la entidad aprobadora del proyecto.

El contrato se adjudicará y se suscribirá máximo hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

#### Fuente de los Recursos:

Sistema General de Regalías – SGR

Los pagos están sujetos a los demás requisitos que hubiere lugar y exigibles para ejecución de recursos SGR y El pago del contrato está sujeto al PAC del Ministerio de Hacienda del Sistema de Presupuesto y Giros de Regalías SPGR, conforme la asignación para la inversión local según NBI.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>	<b>Código:</b> 120.26.1	
		<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 15 de 19

FONPACIFICO reportara el avance en el aplicativo SPGR, para que Ministerio de Hacienda realice el desembolso al Asociado Técnico, en la cuenta bancaria del asociado técnico.

El valor será cancelado por el Ministerio de Hacienda (Sistema de presupuesto y giro de Regalías), directamente a la cuenta del Asociado Técnico según la disponibilidad presupuestal No. 7823 del 05 de Junio de 2023 del SGR, previo reporte por parte de FONPACIFICO en el aplicativo SPGR del avance de la obra y los trámites correspondientes.

El contrato se adjudicará y se suscribirá hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

#### 5. Los criterios para seleccionar la oferta más conveniente para el interés general.

La selección se hace de acuerdo al modo de selección y a los niveles de contratación que corresponde a FONPACIFICO, teniendo en cuenta la naturaleza del contrato y el monto del mismo.

FACTORES	PUNTAJE
Factor Económico	600
Propuesta técnica	200
Apoyo a la industria nacional	200
<b>TOTAL</b>	<b>1000</b>

#### 6. El análisis de riesgo y la forma de mitigarlo.

FONPACIFICO, entiende por RIESGO cualquier posibilidad de afectación del desarrollo del proyecto que limite, retrase o suspenda la ejecución del contrato. El suceso que prevé el riesgo deberá tener relación directa con la ejecución del contrato, para que sea asumido como un riesgo del actual proceso de contratación así:

Tipificación del riesgo	Observaciones del riesgo	Soporte de asignación del riesgo		
		FONPACIFICO	ASOCIADO TENICO	GOBERNACIÓN
Suspensiones del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable. Para este cálculo se debe tener en cuenta el Programa de Obra y de Inversiones vigentes del contrato.		<b>100%</b>	

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO</b> <b>NIT. 901.039.684-5</b>		<b>Código:</b> 120.26.1
			<b>Versión:</b> 1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 16 de 19

Prórrogas del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable		<b>100%</b>	
Multas por incumplimientos en manejo ambiental y/o permisos.	Riesgo que asume el asociado técnico		<b>100%</b>	
Daños ambientales por inadecuadas prácticas del proceso constructivo.	Riesgo que asume el asociado técnico		<b>100%</b>	
Por diseños y/o estudios (generales y/o específicos) deficientes y/o incompletos ejecutados por el estructurador del proyecto.	Riesgo que asume el asociado técnico			<b>100%</b>
Por modificación y ajustes de los diseños y/o estudios (generales y/o específicos) los cuales fueron ejecutados por el asociado técnico, sin la autorización de FONPACIFICO o el estructurador del proyecto.	Riesgo que asume el asociado técnico		<b>100%</b>	
Problemas presentados durante la producción de los materiales por parte de los proveedores.	Riesgo que asume el asociado técnico		<b>100%</b>	

Al momento de la presentación de la propuesta se entienden aceptados los riesgos en los términos previstos.

## **7. Las garantías exigidas en el proceso de contratación.**

El Asociado Técnico seleccionado deberá presentar garantía de seriedad de la oferta.

La garantía de seriedad de la oferta, con el recibo de pago, debidamente firmados por el asociado técnico con la siguiente información:

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23  
Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.  
Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.  
info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>	<b>Código:</b> 120.26.1	
		<b>Versión:</b>	1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021
		Página 17 de 19	

**BENEFICIARIO: FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL- FONPACIFICO**

**AFIANZADO:** El Asociado técnico.

**VIGENCIA:** SESENTA DIAS

**CUANTÍA:** Diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto oficial

El asociado técnico seleccionado deberá constituir las siguientes garantías que amparen los siguientes riesgos:

En cumplimiento de lo estatuido en la ley o disposiciones especiales vigentes y con el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, El ASOCIADO TÉCNICO seleccionado deberá presentar la suscripción del contrato de una garantía única de cumplimiento y el seguro de responsabilidad civil extracontractual, en los que se dejará expresa constancia que el asegurado y/o beneficiario será EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO con NIT 901039684-5 Y EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ con NIT 800.091.594-4, como mecanismo de cobertura del riesgo, que ampare los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones, así:

- **BUEN MANEJO Y BUENA INVERSION DEL ANTICIPO:** Por una cuantía equivalente al 100% del valor del ANTICIPO desde el perfeccionamiento de este hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y cuatro (04) meses más
- **CUMPLIMIENTO:** Por una cuantía equivalente al 20% del valor del CONTRATO desde el perfeccionamiento de este hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y cuatro (04) meses más.
- **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Por el 5% del valor del contrato y una vigencia igual al término de la obra y tres (3) años más a partir del recibo definitivo de la obra.
- **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** Por el 20% del valor final de las obras del contrato y una vigencia de cinco (5) años a partir del acta de recibo definitivo de obra.
- **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** Por un valor equivalente a 200 SMMLV y por un término igual a la duración de la obra. En este amparo el tomador debe ser el ASOCIADO TECNICO, los asegurados deben ser el ASOCIADO TECNICO y FONPACIFICO Y EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ con NIT 800.091.594-4, debe operar bajo la modalidad de ocurrencia, lo que se traduce en que la póliza cubre los siniestros de responsabilidad civil que ocurran durante su vigencia; La póliza debe incluir los siguientes amparos: a) predios, labores y operaciones, b) responsabilidad surgida por actos de contratista y subcontratistas, c) patronal, d) vehículos propios y no propios; la póliza debe amparar expresamente los siguientes perjuicios: a) patrimoniales en su modalidad de daño emergente y lucro cesante y b) extrapatrimoniales, que sean causados a los terceros.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>		<b>Código:</b> 120.26.1
			<b>Versión:</b> 1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021
			Página 18 de 19

El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al Asociado Técnico de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en este contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa de FONPACIFICO.

El Asociado Técnico deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Si el Asociado Técnico se demora en modificar las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición de FONPACIFICO y a cuenta del Asociado Técnico quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente a FONPACIFICO para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor.

La garantía única de cumplimiento expedida a favor de entidades públicas no expirará por falta de pago de la prima ni podrá ser revocada unilateralmente.

Cuando el ofrecimiento sea efectuado por un asociado técnico plural bajo la figura de unión temporal, consorcio o contrato de asociación futura la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del asociado técnico plural.

**LAS GARANTÍAS Y EL SEGURO REQUERIRÁN DE LA APROBACIÓN DE FONPACIFICO.**

### **8. Acuerdo comercial que cobija el proceso contractual**

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos.

Acuerdo	País	Entidad Estatal INCLUIDA	UMBRAL	¿Valor del proceso de contratación superior al umbral del acuerdo comercial?	Excepción aplicable al proceso de contratación	Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial
		Si/No		Si/No	Si/No	Si/No
Alianza del pacífico	Chile	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 <b>COP</b> Servicios de construcción: 21.486.500.000 <b>COP</b>	NO	NO	NO
	Perú	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 <b>COP</b> Servicios de construcción: 21.486.500.000 <b>COP</b>	NO	NO	NO

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	<b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5</b>		<b>Código:</b> 120.26.1
			<b>Versión:</b> 1
	<b>DOCUMENTO PREVIO</b>		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 19 de 19

	México	N/A	N/A	N/A	NO	NO
	Chile	SI	Bienes y Servicios \$855.180.000 <b>COP</b> Servicios de Construcción \$21.379.500.000 <b>COP</b>	NO	NO	NO
	Corea		Bienes y Servicios \$859.460.000 <b>COP</b> Servicios de construcción 64.459.500.000 <b>COP</b>	NO		
	Estados EALC	SI	Bienes Y Servicios \$947.235.394 <b>COP</b> Servicios de Construcción \$23.680.884.850 <b>COP</b>	NO	NO	NO
	Estados Unidos	SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 <b>COP</b> Servicios de construcción \$21.712.185.600 <b>COP</b>	NO	NO	NO
	Costa Rica	SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 <b>COP</b> Servicios de construcción \$21.712.185.600 <b>COP</b>			
Triángulo del Norte	El Salvador	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI
	Guatemala	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI
	Honduras	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	Unión Europea	SI	Bienes y Servicios \$938.656.236 <b>COP</b> Servicios de Construcción \$23.466.405.900 <b>COP</b>	NO	NO	NO

Para constancia se firma en Santiago de Cali, Valle del Cauca a los dieciséis (16) días del mes de Junio de Dos Mil Veintitrés (2023).



**GUSTAVO BARRIENTOS VELASQUEZ**  
Asesor Jurídico

Proyectó: Brenda Juliana Puentes – Apoyo a la Oficina Jurídica y de Contratación.  
Revisó: Jhon Alexander Hurtado Arce – Asesor Jurídico.