

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.1	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
		Página 1 de 18	

**DOCUMENTO PREVIO
DE ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD**

**MODO DE SELECCIÓN
NIVEL 3 “ORDEN DE OBRA” DE LA CONTRATACION DERIVADA DE FONPACIFICO**

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, adoptado mediante Resolución No. 018 del 30 de julio de 2021, se procede analizar la conveniencia y oportunidad para la celebración de una Orden de Obra, bajo el siguiente marco:

1. La descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.

EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO, fue designado mediante Decreto No. 074 de Septiembre 07 de 2023, expedido por el Alcalde del Municipio de Montenegro - Quindío, como entidad ejecutora y como entidad que contratará la interventoría del proyecto **“RENOVACIÓN URBANA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL CORREDOR VIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO”** con código **BPIN 2022634700001**.

Este proceso de contratación se encuentra enmarcado dentro de la estrategia de *“4. Activos por el Fortalecimiento Institucional”*, y el programa de *“5. Ordenamiento territorial y desarrollo urbano”* Información que reza el Plan de Desarrollo Municipal *“Activos por Montenegro 2020-2023”*.

En la MGA del proyecto se indicó que El municipio de Montenegro desde hace ya más de dos décadas ha venido transformado su vocación económica hacia el sector turismo, permitiendo que este mecanismo esté contribuyendo con la reducción de las desigualdades territoriales a través de la promoción del desarrollo económico, social y cultural de la región, sin embargo, lastimosamente este fenómeno no se ha visto reflejado equitativamente para todo el municipio, ya que solo se ha venido desarrollando adecuadamente a nivel del suelo rural dejando relegado al casco urbano municipal, situación que puede atribuirse a una inapropiada planificación y gestión del territorio, ya que la infraestructura urbana, actualmente no está adecuada para asumir responsable y competitivamente alternativas que impulsen la motivación para que propios y visitantes se sientan atraídos a conocer y/o permanecer en el pueblo, por el contrario, el deterioro de la red vial urbana, el mal estado y las incómodas zonas de circulación peatonal, la carencia de espacios de identidad local y la falta de lugares idóneos para el esparcimiento social, son los principales elementos que han contribuido a que la industria turística aún no se haya podido potencializar en el perímetro urbano municipal.

Actualmente en la zona a intervenir se presentan las siguientes necesidades: Déficit de 2.200 ml de andenes en correcto estado y que generen inclusión a personas con movilidad reducida. Déficit de 0,70 km de vía mantenida con rodadura en buen estado, óptimos para transitabilidad

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.1
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 2 de 18

y con señalización vial adecuada. Dicha problemática será mejorada en un 100% con el presente proyecto.

La renovación y mejoramiento del espacio público de vías, andenes y parques como una de las alternativas para generar bienestar social a través de la reactivación del eje turístico, que es la primera línea económica del municipio. Es válido anotar que la intención de la administración municipal posibilitar se busca crear espacio público que facilite no solo el tránsito sino la permanencia de los turistas en el casco urbano municipal y a su vez que esta inversión se traduzca en mejoras sociales y espacios seguros para familias, habitantes en general y turistas.

La alternativa de solución es la ampliación y mejoramiento de andenes con una longitud total de 1.,400 ml, los cuales contarán con anchos variables. Adicionalmente la solución a la movilidad es el mejoramiento de una vía en pavimento rígido de 0,7 Km, de un solo carril y un solo sentido. Dentro del planteamiento también se encuentra la renovación de sistemas de drenaje, así como la implementación de señalización vial en cumplimiento del Plan Local de Seguridad Vial. La subbase tanto de andenes como de vía se realiza de acuerdo a lo estipulado por el ingeniero geotécnico en el diseño de los mismos, ya que se cuentan con espesores y compactaciones diferentes. La vía a intervenir comienza en la carrera 5 entre calle 12 y 21, también se intervendrá la calle 21 entre carrera 4 y 5 y la carrera 4 entre calles 21 y 22. Es de señalar que dentro de la renovación urbana se realizarán actividades de adecuación de espacios para el uso y disfrute de la comunidad como lo es el parque, el cual tendrá una intervención integral en su infraestructura contando con la construcción de módulos para el desarrollo de actividades comerciales, así como espacios deportivos. El cronograma de ejecución de la obra física es de 8 meses y financiera es de 12 meses.

- 2. Objeto por contratar con sus especificaciones, las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.**

Objeto:

“RENOVACIÓN URBANA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL CORREDOR VIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO”

Especificaciones de los bienes, obras o servicios:

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 3 de 18

 PRESUPUESTO DE OBRA 						
ENOVACIÓN URBANA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL CORREDOR TURÍSTICO, VIAL Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO						
cod. APU	CÓD	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR UNIT	VALOR PARCIAL
	A	MONTENEGRO CAFÉ PLAZA			\$	1.141.666.926,11
	1A	OBRAS PRELIMINARES			\$	73.040.267,66
5.05	1A.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO / M2	M2	3308,06	\$ 1.978,00	\$ 6.543.342,68
6.10	1A.2	DESCAPOTE CAPA SUPERFICIAL VEGETAL A MANO (0-0,15M)	M2	827,04	\$ 7.314,00	\$ 6.048.970,56
8.46	1A.3	DEMOLICION DE JARDINERAS CON EQUIPO	M2	92,65	\$ 14.703,00	\$ 1.362.174,14
8.15	1A.4	DEMOLICION PLACAS PISO HASTA 10 cm de espesor	M2	255,40	\$ 14.814,00	\$ 3.783.495,60
8.11	1A.5	DEMOLICION MANUAL DE MAMPOSTERIA E <= 15 cm, SIN RETIRO	M2	73,88	\$ 9.208,00	\$ 680.305,46
5.23	1A.6	DESMONTE DE LUMINARIAS Inc. Poste en tubería metálica de 2"	UND	42,00	\$ 65.746,00	\$ 2.761.332,00
8.47	1A.7	DESMONTE DE CANALALETA	M2	31,54	\$ 17.608,00	\$ 555.268,28
8.41	1A.8	DESMONTE DE MOBILIARIO URBANO (JUEGOS INFANTILES, GIMNASIOS, BIOSALUDABLES, BANCAS, MATEROS, ENTRE OTROS)	UN	16,00	\$ 91.949,00	\$ 1.471.184,00
8.48	1A.9	DESMONTE Y RETIRO DE PERGOLAS METALICA	M2	114,34	\$ 9.102,00	\$ 1.040.722,68
8.22	1A.10	DESMONTE DE CIELO RASO Inc. Desmonte de la estructura del cielo raso y el acarreo horizontal	M2	254,90	\$ 5.857,00	\$ 1.492.949,30
6.01	1A.11	CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRENTE INC. COSTO DE DISPOSICIÓN	M3	616,33	\$ 13.296,00	\$ 8.194.664,91
6.26	1A.12	TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE HASTA PUNTO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO POR ENTIDAD COMPETENTE	M3/KM	27734,65	\$ 1.410,00	\$ 39.105.858,05
	2A	EXCAVACIONES			\$	5.198.560,56
6.11	2A.1	EXCAVACION A MANO MATERIAL COMUN 0-2 MTS, SIN RETIRO	M3	265,68	\$ 19.567,00	\$ 5.198.560,56
	3A	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO			\$	70.580.286,32
9.06	3A.1	EXCAVACIÓN Y VACIADO DE PILOTES D = 0.30 M F'c = 21 Mpa No inc. Refuerzo	ML	60,00	\$ 250.293,00	\$ 15.017.580,00
9.25	3A.2	DADO EN CONCRETO DE 21 Mpa 0,8 X 0,8 X 0,5 M	UN	15,00	\$ 408.793,00	\$ 6.131.895,00
9.24	3A.3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 21 Mpa SEC. 30 X 30 X Inc. Formaleta	UN	15,00	\$ 235.639,00	\$ 3.534.585,00
9.15	3A.4	VIGA CIMENTACION 30*30 EN CONCRETO DE 21 MPa Inc. Refuerzo y formaleta	ML	27,48	\$ 114.137,00	\$ 3.136.484,76
12.02	3A.5	ALFAGIA EN CCTO ancho = 20CM inc. Refuerzo	ML	156,88	\$ 60.835,00	\$ 9.543.794,80
11.31	3A.6	RAMPA DE ACCESO PMR EN CONCRETO 21 Mpa. e = 0,12 m Inc. Refuerzo	m2	157,70	\$ 134.188,00	\$ 21.161.447,60
11.44	3A.7	VIGA SOBRE MURO 20*20 en concreto de Fc' = 21 Mpa No incluye	ML	27,48	\$ 91.160,00	\$ 2.505.076,80
11.09	3A.8	COLUMNA 20*20 EN CONCRETO de Fc' = 21 Mpa No incluye acero	ML	23,98	\$ 81.494,00	\$ 1.954.226,12
11.17	3A.9	ESCALERAS SOBRE TIERRA EN CONCRETO DE 21 Mpa Desarrollo huella y contrahuella e = 0,10 m. No incluye acero	M2	64,28	\$ 118.158,00	\$ 7.595.196,24
	4A	MAMPOSTERIA Y REVOQUES			\$	17.450.786,93
12.31	4A.1	SOBRECIMENTOS EN BLOQUE DE CEMENTO REFORZADO. INC. Refuerzo y relleno de celdas	M2	18,78	\$ 139.925,00	\$ 2.627.371,73
12.14	4A.2	MURO LADRILLO HUECO # 5 e=12CM	M2	76,36	\$ 48.660,00	\$ 3.715.774,92
12.15	4A.3	MURO LADRILLO DE CEMENTO ESTRIADO	M2	83,46	\$ 98.160,00	\$ 8.192.139,12
13.04	4A.4	REVOQUE LISO MUROS EN MORTERO 1:3 INC. FILOS Y DILATACIONES	M2	152,72	\$ 19.090,00	\$ 2.915.501,16
	5A	PISOS Y ENCHAPES			\$	87.446.866,81
17.29	5A.1	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPa. e = 10CM (INCLUYE SUB-BASE)	M2	258,07	\$ 93.083,00	\$ 24.021.929,81
17.06	5A.2	PISO INSTITUCIONAL TRAFICO PESADO FORMATO 33.8X33.8 INC. PEGA Y EMBOQUILLADO	M2	27,19	\$ 98.158,00	\$ 2.668.916,02
17.07	5A.3	PISO EN BALDOSA PREPULIDA Incluye: Alistado de piso, pega y emboquillado	M2	341,46	\$ 122.238,00	\$ 41.739.387,48

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 4 de 18

5.14	5A.4	LAVADO DE PISO EN BALDOSA CON EQUIPO INC. Retiro de vegetación	M2	1487,75	\$ 7.124,00	\$ 10.598.731,00
17.21	5A.5	PISO EN GRANITO DE COLORES Ancho hasta 60 cm Inc. Destroncada y púlida	ML	142,50	\$ 59.073,00	\$ 8.417.902,50
	6A	CUBIERTA				\$ 66.462.846,37
14.32	6A.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA 2.5 MM Inc. Ganchos, Tornillos y demas accesorios requeridos para su correcta instalación	M2	62,27	\$ 89.596,00	\$ 5.579.142,92
14.49	6A.2	CUBIERTA EN TEJA POLICARBONATO INC. Tornillos de fijación	M2	255,85	\$ 72.337,00	\$ 18.507.421,45
29.57	6A.3	CUBIERTA ARQUITECTONICA FLOR DEL CAFÉ	M2	83,16	\$ 165.251,00	\$ 13.742.273,16
20.07	6A.4	CIELO RASO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm. Inc. Resane y lista para pintura	M2	282,10	\$ 84.619,00	\$ 23.871.019,90
14.14	6A.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA C.22 LD=70 cm Inc. Soportes	ML	42,86	\$ 111.129,00	\$ 4.762.988,94
	7A	PINTURAS				\$ 24.358.564,81
25.11	7A.1	PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	540,25	\$ 10.981,00	\$ 5.932.507,21
25.13	7A.2	PINTURA EPOXICA PARA CANCHAS	M2	395,75	\$ 43.908,00	\$ 17.376.591,00
28.02	7A.3	LINEA DE DEMARCAION PARA CANCHAS INC. Pintura de tráfico	ML	320,35	\$ 3.276,00	\$ 1.049.466,60
	8A	ESTRUCTURAS EN MADERA				\$ 32.771.461,60
14.38	8A.1	ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA PARALES DE 10X10CM ENTRANADO EN LISTONES DE 8X3CM (INC. PINTURA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACION)	M2	255,85	\$ 75.856,00	\$ 19.407.757,60
14.35	8A.2	ESTRUCTURA EN MADERA, LISTON DE 8X3CM PINTADA PARA CUBIERTA AGORA DEL CAFÉ.	M2	123,00	\$ 108.648,00	\$ 13.363.704,00
	9A	ESTRUCTURAS METÁLICAS				\$ 178.767.588,38
14.36	9A.1	ESTRUCTURA METALICA PARA PERGOLA ARQUITECTONICA EN PERFIL RECTANGULAR DE 10 X 4 Inc. Anclajes, Soldadura, templetes, pernos y demas elementos necesarios para su correcta instalación	KG	156,00	\$ 16.729,00	\$ 2.609.724,00
7.05	9A.2	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA OJO DE 2" X 2" H = 2.0 m. Inc. Postes, Templetes y demás accesorios para su correcta instalación.	ML	90,62	\$ 152.030,00	\$ 13.776.958,60
14.37	9A.3	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA DE LA FLOR DEL CAFÉ, SEGÚN DISEÑOS Inc. Anclajes, Soldadura, templetes, pernos y demas elementos necesarios para su correcta instalación	KG	7296,00	\$ 20.338,00	\$ 148.386.048,00
23.58	9A.4	VENTANA METALICA TIPO CORTINA ENROLLABLE CAL. 18 Inc. ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO Y MALACATE CON CADENA	M2	12,43	\$ 974.477,00	\$ 12.109.630,78
23.31	9A.5	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,6-0,9*2) Inc. ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UN	3,00	\$ 628.409,00	\$ 1.885.227,00
	10A	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 52.408.764,95
15.32	10A.1	RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 13,5 Inc. Accesorios	ML	41,00	\$ 24.356,00	\$ 998.596,00
15.20	10A.2	PUNTO HIDRAULICO EN PVC 1/2" RDE 13,5	UN	23,00	\$ 44.968,00	\$ 1.034.264,00
15.27	10A.3	RED SANITARIA DE 3" PVC INC. SUM E INST DE TUBERIA	ML	44,77	\$ 42.727,00	\$ 1.912.887,79
15.28	10A.4	RED SANITARIA DE 4" PVC INC. SUM E INST DE TUBERIA	ML	8,24	\$ 53.734,00	\$ 442.768,16
15.24	10A.5	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3" INC. ACCESORIOS Y TRAMO DE TUBERIA	UN	19,00	\$ 108.335,00	\$ 2.058.365,00
10.01	10A.6	CAJAS INSPECCION 100*100 C/TAPA H=0.90 M Inc. Base, cañuela y tapa en concreto reforzado	UN	3,00	\$ 773.485,00	\$ 2.320.455,00
15.17	10A.7	LLAVE DE PASO DE CORTINA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	6,00	\$ 44.602,00	\$ 267.612,00
15.42	10A.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA SANITARIA ANTIVANDALICO Inc. Taza, griferia y kit de instalación	UN	8,00	\$ 1.380.101,00	\$ 11.040.808,00
15.13	10A.9	LAVAMANOS LINEA INSTITUCIONAL INC. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA	UN	6,00	\$ 449.094,00	\$ 2.694.564,00
19.13	10A.10	ORINAL INSTITUCIONAL INC. GRIFERIA TIPO PUSH	UN	3,00	\$ 924.343,00	\$ 2.773.029,00
19.11	10A.11	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE (SENCILLO) INC. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA	UN	2,00	\$ 372.571,00	\$ 745.142,00
15.14	10A.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON SALIDA MANGUERA	UND	3,00	\$ 60.870,00	\$ 182.610,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 5 de 18

10.15	10A.13	SUMIDERO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO de doble modulo y sello hidraulico; con rejas en polipropileno.	UN	8,00	\$ 2.074.702,00	\$ 16.597.616,00
18.14	10A.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO Inc. Jabonera, toallero, porta papel	JGO	8,00	\$ 182.039,00	\$ 1.456.312,00
29.61	10A.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGUENICO EN ACERO INOXIDABLE Inc. Anclajes.	UN	10,00	\$ 374.932,00	\$ 3.749.320,00
23.15	10A.16	BARRA ABATIBLE VERTICAL PMR 800MM ACERO INOX. REF SOCODA	ML	2,00	\$ 642.017,00	\$ 1.284.034,00
15.43	10A.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA SANITARIA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA ANTIVANDALICO Inc. Taza, griferia y kit de instalación	UN	2,00	\$ 1.425.191,00	\$ 2.850.382,00
	11A	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 347.924.383,00
11.1	11.1	RED DE BAJA TENSIÓN				
11.1.1	11.1.1	AFLORAMIENTO EN TUBERIA IMC Ø 3"	UN	1,00	\$ 1.515.239,00	\$ 1.515.239,00
11.1.2	11.1.2	ACOMETIDA ELÉCTRICA 3F EN CALIBRE 3X1/0(F)+1/0(N)+6(T) AWG CU LSZH. NO INCLUYE DUCTO.	ML	46,00	\$ 214.868,00	\$ 9.883.928,00
11.1.3	11.1.3	BANCO DE DUCTOS PVC TIPO DB 2X3". INCLUYE APERTURA Y CIERRE DE BRECHA PROF. 1.0 M	ML	83,30	\$ 64.512,00	\$ 5.373.850,00
11.1.4	11.1.4	RECAMARA TIPO EDEQ RS-06	UN	6,00	\$ 1.289.301,00	\$ 7.735.806,00
11.1.5	11.1.5	GABINETE DE MEDIDORES 10 CUENTAS. TIPO EXTERIOR FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16. INCLUYE PROTECCIONES Y CABLEADO SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MURETE DE 10 CM.	UN	1,00	\$ 6.875.653,00	\$ 6.875.653,00
11.1.6	11.1.6	MEDIDOR ELECTRÓNICO 2F-3H 2x120(208)V, 5(100)A	UN	8,00	\$ 407.756,00	\$ 3.262.048,00
11.1.7	11.1.7	MEDIDOR ELECTRÓNICO 3F-5H 3X120(208)V, 5(100)A	UN	1,00	\$ 617.247,00	\$ 617.247,00
11.1.8	11.1.8	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CABLE 2/0 CU-D Y VARILLA CU-CU 5/8" X 2,4 M	UN	1,00	\$ 795.153,00	\$ 795.153,00
11.1.9	11.1.9	ALIMENTADOR 3F 3x6+6+8 AWG CU LSZH. NO INCLUYE DUCTO.	ML	53,00	\$ 56.654,00	\$ 3.002.662,00
11.1.10	11.1.10	ALIMENTADOR 2F 2x8+8+8 AWG CU LSZH. NO INCLUYE DUCTO.	ML	357,00	\$ 44.145,00	\$ 15.759.765,00
11.1.11	11.1.11	DUCTOS PVC 2X1" Y ACCESORIOS. INCLUYE APERTURA Y CIERRE DE BRECHA PROF. 50 CM	ML	114,00	\$ 29.094,00	\$ 3.316.716,00
11.2	11.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS				
11.2.1	11.2.1	TABLERO DE DISTRIBUCION 3F 18 CTOS CON PUERTA	UN	1,00	\$ 638.806,00	\$ 638.806,00
11.2.2	11.2.2	TABLERO DE DISTRIBUCION 2F 12 CTOS CON PUERTA	UN	8,00	\$ 335.595,00	\$ 2.684.760,00
11.2.3	11.2.3	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 30 AMP	UN	33,00	\$ 36.937,00	\$ 1.218.921,00
11.2.4	11.2.4	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 30 AMP	UN	3,00	\$ 82.902,00	\$ 248.706,00
11.2.5	11.2.5	SALIDA DE ILUMINACIÓN 110 VOLTIOS EN EMT 3/4" CON ACCESORIOS. DISTANCIA PROMEDIO 6.0m. CONDUCTORES N° 12 AWG LHFR-LS, CAJAS TIPO RADWELT	UN	29,00	\$ 244.348,00	\$ 7.086.092,00
11.2.6	11.2.6	SALIDA DE INTERRUPTOR DE ACCIONAMIENTO TUBERÍA EMT 3/4", SENCILLO O DOBLE (SE DEBE INCLUIR EL CABLE N°12 LHFR-LS, INTERRUPTOR DE ACCIONAMIENTO, CAJA TIPO RADWELT)	UN	19,00	\$ 192.275,00	\$ 3.653.225,00
11.2.7	11.2.7	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL CON POLO A TIERRA EN TUB. EMT Ø 3/4" CON ACCESORIOS. DISTANCIA PROMEDIO 6.0m. CONDUCTORES N° 12 AWG THHN	UN	56,00	\$ 269.519,00	\$ 15.093.064,00
11.2.8	11.2.8	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA EN TUB. EMT Ø 3/4" CON ACCESORIOS. DISTANCIA PROMEDIO 6.0m. CONDUCTORES N° 12 AWG THHN	UN	17,00	\$ 296.125,00	\$ 5.034.125,00
11.2.9	11.2.9	LUMINARIA TIPO LED HERMETICA 2X18W - 120CM	UN	19,00	\$ 155.330,00	\$ 2.951.270,00
11.2.10	11.2.10	LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO 18W 25H IP20	UN	9,00	\$ 79.170,00	\$ 712.530,00
11.2.11	11.2.11	LAMPARA EMERGENCIA LED DOBLE SPOT	UN	10,00	\$ 166.065,00	\$ 1.660.650,00
11.3	11.3	ILUMINACIÓN EXTERIOR - ALUMBRADO PÚBLICO				
11.3.1	11.3.1	ALIMENTADOR CABLE 2X10(F)+10(T) AWG CU THHN. NO INCLUYE DUCTO.	ML	594,00	\$ 30.832,00	\$ 18.314.208,00
11.3.2	11.3.2	DUCTOS PVC 2X1" Y ACCESORIOS. INCLUYE APERTURA Y CIERRE DE BRECHA PROF. 50 CM	ML	534,00	\$ 29.094,00	\$ 15.536.196,00
11.3.3	11.3.3	RECAMARA PARA AP TIPO EDEQ RS-07	UND	8,00	\$ 710.436,00	\$ 5.683.488,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 6 de 18

11.3.4	11.3.4	CÁMARA INSPECCIÓN AP DE 0,30 X 0,30 X 0,60 M EN CONCRETO DE 17,2 MPA (2500 PSI), TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3.000 PSI), SIN BASE	UN	43,00	\$ 369.242,00	\$ 15.877.406,00
11.3.5	11.3.5	POSTE DOBLE CURVADO (3 Y 5M DE ALTURA) TUBO ACERO AL CARBON DE 2,5MM DE ESPESOR. ACABADO SUPERFICIAL: PINTURA, SEGÚN DISEÑO EN PLANO.. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE. INCLUYE ATERRIAJE Y PEDESTAL RECTANGULAR EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3.000 PSI) H = 1,00 M, BASE DE 0,40 X 0,40 M	UN	22,00	\$ 3.134.511,00	\$ 68.959.242,00
11.3.6	11.3.6	POSTE SENCILLO CURVADO (3M DE ALTURA) TUBO ACERO AL CARBON DE 2,5MM DE ESPESOR. ACABADO SUPERFICIAL: PINTURA, SEGÚN DISEÑO EN PLANO.. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE. INCLUYE ATERRIAJE Y PEDESTAL RECTANGULAR EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3.000 PSI) H = 1,00 M, BASE DE 0,40 X 0,40 M	UN	10,00	\$ 2.734.511,00	\$ 27.345.110,00
11.3.7	11.3.7	KIT GHFC Y CONECTOR TH	UND	36,00	\$ 288.124,00	\$ 10.372.464,00
11.3.8	11.3.8	ALIMENTADOR CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG CU THHN	ML	658,00	\$ 20.971,00	\$ 13.798.918,00
11.3.9	11.3.9	LUMINARIA TIPO P25901-36 LED SYL-STREET 60W NW 7P 100.000 HR DPS 10KV IP66 CON FOTOCELDA	UND	65,00	\$ 1.103.953,00	\$ 71.756.945,00
11.3.10	11.3.10	LUMINARIA TIPO P23640-36 LED REFLECTOR JETA 150W DL	UND	5,00	\$ 232.038,00	\$ 1.160.190,00
	12A	MOBILIARIO				\$ 118.058.976,88
29.49	12A.1	GIGANTOGRAFIA SEGÚN DISEÑO Inc. Estructura, anclaje y pintura	GL	1,00	\$ 18.879.228,00	\$ 18.879.228,00
23.02	12A.2	BARANDA MARCO PPAL EN 1 1/2" TRES TUBOS HORIZ EN 1 1/4" INC. INST (ANTICORROSIVO Y PINTURA), platina de anclaje	ML	35,73	\$ 195.322,00	\$ 6.978.855,06
29.51	12A.3	MOBILIARIO URBANO TIPO CANECA BASURA ACERO INOXIDABLE	UN	20,00	\$ 1.292.631,00	\$ 25.852.620,00
29.17	12A.4	MOBILIARIO URBANO TIPO BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO DOBBELT Inc. Suministro, instalación y transporte	UN	12,00	\$ 2.274.698,00	\$ 27.296.376,00
29.18	12A.5	MOBILIARIO URBANO TIPO BANCA INDIVIDUAL EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO SAMLE Inc. Suministro, instalación y transporte	UN	6,00	\$ 1.550.698,00	\$ 9.304.188,00
12.26	12A.6	MESON CON ACABADO EN GRANITO PULIDO PARA BARRA DE ATENCIÓN Ancho = 0,6 - 0,8 m Inc. Cortagoterías, charquera, cortes y tratamiento de uniones	ML	35,18	\$ 743.999,00	\$ 26.173.884,82
27.01	12A.7	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE BAJA TALLA Inc. Tierra negra abonada	UN	45,00	\$ 44.319,00	\$ 1.994.355,00
27.02	12A.8	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE TALLA MEDIA Inc. Tierra negra abonada	UN	30,00	\$ 52.649,00	\$ 1.579.470,00
	13A	ZONA DE JUEGOS				\$ 67.197.571,84
27.39	13A.1	RECUBRIMIENTO EN GRAMA SINTETICA PARA ZONA DE JUEGOS	M2	223,58	\$ 109.148,00	\$ 24.403.309,84
29.05	13A.2	MOBILIARIO BIOSALUDABLE - TIPO BARRAS PARALELAS	UN	1,00	\$ 1.641.885,00	\$ 1.641.885,00
29.11	13A.3	MOBILIARIO BIOSALUDABLE - TIPO PECTORAL DOBLE	UN	1,00	\$ 3.114.960,00	\$ 3.114.960,00
29.13	13A.4	MOBILIARIO BIOSALUDABLE - TIPO TIMON SIMPLE	UN	1,00	\$ 1.810.739,00	\$ 1.810.739,00
29.08	13A.5	MOBILIARIO BIOSALUDABLE - TIPO ESQUI/ELIPTICA	UN	1,00	\$ 2.212.306,00	\$ 2.212.306,00
29.12	13A.6	MOBILIARIO BIOSALUDABLE - TIPO PONY/REMO	UN	1,00	\$ 1.921.338,00	\$ 1.921.338,00
29.31	13A.7	MOBILIARIO TIPO JUEGO INFANTIL - MULTIPLE ARRIBA - ABAJO (3 Toboganes, 3 muro escalar, Pasamanos, Columpio, 3 Tuneles, Brinca huellas, y puente colgante)	UN	1,00	\$ 32.093.034,00	\$ 32.093.034,00
	B	CIRCUITO URBANO				\$ 2.502.187.253,08
	1B	PRELIMINARES				\$ 341.738.125,57
8.17	1B.1	DEMOLICION DE ANDENES HASTA 10 cm de espesor	M2	2942,02	\$ 8.503,00	\$ 25.015.996,06
26.08	1B.2	DEMOLICION SARDINEL EN CONCRETO	ML	1207,93	\$ 5.447,00	\$ 6.579.594,71
8.16	1B.3	DEMOLICION DE PAVIMENTO RIGIDO HASTA 20 cm de espesor	M2	2432,32	\$ 24.443,00	\$ 59.453.197,76
8.49	1B.4	DESMONTE DE ADOQUINES	M2	632,24	\$ 6.479,00	\$ 4.096.282,96
8.01	1B.5	DEMOLICION ACABADO DE PISO INC. DEMOL DE ALISTADO DE PISO ESPESOR HASTA 4 CM, ACARREO HORIZONTAL HASTA 100 m, no inc retiro de obra	M2	2306,00	\$ 6.029,00	\$ 13.902.874,00
6.01	1B.6	CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRENTE INC. COSTO DE DISPOSICIÓN	M3	3015,94	\$ 13.296,00	\$ 40.099.938,24

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 7 de 18

6.26	1B.7	TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE HASTA PUNTO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO POR ENTIDAD COMPETENTE	M3/KM	79017,51	\$ 1.410,00	\$ 111.414.689,10
5.05	1B.8	LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO / M2	M2	7444,19	\$ 1.978,00	\$ 14.724.607,82
8.46	1B.9	DEMOLICION DE JARDINERAS CON EQUIPO	M2	129,20	\$ 14.703,00	\$ 1.899.627,60
8.50	1B.10	VACIADO DE JARDINERAS EN CONCRETO Inc. Retiro de vegetación, retiro de tierra y desmonte de luminarias inc. Acarreo horizontal hasta puto interno de acopio	M3	39,08	\$ 30.479,00	\$ 1.191.119,32
5.19	1B.11	DESMONTE DE POSTES EN CONCRETO Inc. Desmonte de luminarias y redes	UN	32,00	\$ 1.030.293,00	\$ 32.969.376,00
8.41	1B.12	DESMONTE DE MOBILIARIO URBANO (JUEGOS INFANTILES, GIMNASIOS, BIOSALUDABLES, BANCAS, MATEROS, ENTRE OTROS)	UN	35,00	\$ 91.949,00	\$ 3.218.215,00
7.04	1B.13	CERRAMIENTO EN TELA DE FIBRA H=2,1 Inc. Postes en guadua y trabilla para amarre	ML	1545,70	\$ 13.110,00	\$ 20.264.127,00
8.06	1B.14	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO	M3	72,00	\$ 90.780,00	\$ 6.536.160,00
5.20	1B.15	DESMONTE DE SEÑALES DE TRANSITO Inc. Paral de apoyo	UN	20,00	\$ 18.616,00	\$ 372.320,00
	2B	MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 102.355.120,48
6.14	2B.1	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL HETEROGENEO No incluye transporte ni disposición final	M3	766,14	\$ 6.935,00	\$ 5.313.180,90
6.13	2B.2	EXCAVACION A MANO EN CONGLOMERADO 0-2 M, No incluye transporte ni disposición final	M3	235,36	\$ 21.869,00	\$ 5.147.122,83
6.15	2B.3	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMÚN No incluye transporte ni disposición final	M3	538,29	\$ 5.724,00	\$ 3.081.160,51
6.27	2B.4	RESTITUCIÓN DE SUELO EN MATERIAL GRANULAR Inc. Suministro de material, riego y compactación	M3	570,34	\$ 155.720,00	\$ 88.813.656,24
	3B	PAVIMENTO RIGIDO, FLEXIBLE, SARDINELES, ANDENES Y ACEROS				\$ 1.214.376.081,99
26.43	3B.1	PAVIMENTO RÍGIDO M.R. 42 e=20 cm, INC. Barras de transferencia, rfzo de uniones, corte y sello de juntas	M2	2519,77	\$ 180.116,00	\$ 453.850.893,32
26.39	3B.2	ESTAMPADO PARA CONCRETO Inc. Pigmento colorante y sellador	M2	2689,81	\$ 38.096,00	\$ 102.471.001,76
26.01	3B.3	CORTE DE PAVIMENTO PROFUNDIDAD 10 CM	ML	148,12	\$ 12.467,00	\$ 1.846.612,04
26.64	3B.4	SARDINEL EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 15 x 20 INC. REFUERZO	ML	769,23	\$ 53.571,00	\$ 41.208.420,33
26.69	3B.5	SARDINEL PREFABRICADO DE 20 X 50 X 80 INC. Suministro e Instalación	ML	539,57	\$ 64.293,00	\$ 34.690.574,01
26.23	3B.6	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19	M3	58,78	\$ 1.252.699,00	\$ 73.638.658,02
26.22	3B.7	IMPRIMACIÓN ASFALTO CON EMULSION ASFALTICA	M2	587,84	\$ 5.216,00	\$ 3.066.173,44
27.25	3B.8	GEOMALLA DE REFUERZO TIPO ASPHALT.	M2	587,84	\$ 12.820,00	\$ 7.536.108,80
26.51	3B.9	ANDEN EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 e=8 CM Inc. Sub base granular compactada	M2	3526,38	\$ 82.930,00	\$ 292.442.693,40
26.58	3B.10	RAMPA EN CONCRETO 21 MPA e=20 CMS	M2	353,35	\$ 189.641,00	\$ 67.009.647,35
4.01	3B.11	ACERO DE REFUERZO Inc. Alambre de amarra y figurado	kg	3342,85	\$ 7.336,00	\$ 24.523.147,60
6.17	3B.12	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA TIPO INVIAS Inc. Suministro, riego y compactación	M3	227,30	\$ 194.521,00	\$ 44.214.623,30
17.48	3B.13	LOSETA TIPO GUIA TACTIL inc. Base y sello de Arena	ML	1332,98	\$ 37.937,00	\$ 50.569.262,26
26.48	3B.14	VIGA DE SEPARACIÓN PAVIMENTOS EN CONCRETO MR 4,2 MPA DE 30CM*25CM Inc. Acero	ML	148,12	\$ 116.853,00	\$ 17.308.266,36
	4B	SEÑALIZACIÓN				\$ 22.456.083,16
28.05	4B.1	SEÑAL VERTICAL DE PEDESTAL Inc. Señal y pedestal en ángulo según norma	UN	25,00	\$ 414.870,00	\$ 10.371.750,00
28.01	4B.2	LINEA DE DEMARCAION CON MICROESFERAS	ML	1469,62	\$ 3.946,00	\$ 5.799.120,52
28.03	4B.3	MARCAS VIALES CON MICROESFERAS	M2	237,86	\$ 26.424,00	\$ 6.285.212,64
	5B	MOBILIARIO URBANO				\$ 356.716.403,00
29.52	5B.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTEM PUBLICITARIO TIPO CÖPPEN	UN	4,00	\$ 5.422.970,00	\$ 21.691.880,00
29.53	5B.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASURERA EN CONCRETO TIPO Dobbelt	UN	20,00	\$ 3.399.970,00	\$ 67.999.400,00
29.17	5B.3	MOBILIARIO URBANO TIPO BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR TIPO DOBBELT Inc. Suministro, instalación y transporte	UN	40,00	\$ 2.274.698,00	\$ 90.987.920,00
29.54	5B.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JARDINERA EN CONCRETO TIPO LINGO	UN	39,00	\$ 2.471.770,00	\$ 96.399.030,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 8 de 18

29.56	5B.5	CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS EN CONCRETO A LA VISTA. Inc. Acero de refuerzo	ML	40,00	\$ 209.170,00	\$ 8.366.800,00
29.55	5B.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALCORQUE	UN	20,00	\$ 2.675.260,00	\$ 53.505.200,00
27.01	5B.7	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE BAJA TALLA Inc. Tierra negra abonada	UN	250,00	\$ 44.319,00	\$ 11.079.750,00
27.02	5B.8	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE TALLA MEDIA Inc. Tierra negra abonada	UN	127,00	\$ 52.649,00	\$ 6.686.423,00
6B OBRAS DE DRENAJE VIAL						\$ 270.568.726,69
6.11	6B.1	EXCAVACION A MANO MATERIAL COMUN 0-2 MTS, SIN RETIRO	M3	528,75	\$ 19.567,00	\$ 10.346.051,25
10.32	6B.2	ENCAMADO PARA TUBERIA DE ALCANTARILLADO Inc. Suministro, riego y nivelación	M3	27,43	\$ 162.642,00	\$ 4.461.270,06
6.20	6B.3	LLENOS CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO CON EQUIPO MANUAL (0-2m)	M3	414,42	\$ 19.018,00	\$ 7.881.439,56
10.36	6B.4	ALCANTARILLADO HERMETICO EN TUBERIA DE 10" PVC Inc. Suministro e instalación	ML	109,82	\$ 108.096,00	\$ 11.871.102,72
10.15	6B.5	SUMIDERO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO de doble modulo y sello hidraulico; con rejas en polipropileno.	UN	11,00	\$ 2.074.702,00	\$ 22.821.722,00
10.18	6B.6	PLACA TAPA PARA CAMARA 1.6 X 1,6 M EN CONCRETO DE 21 mPA E=0.2M. Inc. Tapa y aro en plastico reciclado, no incluye refuerzo	UN	10,00	\$ 1.533.255,00	\$ 15.332.550,00
10.06	6B.7	CUERPO DE CAMARAS DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 28 Mpa Diametro interior = 1.2 m ; esp pared = 0.2 m ; Inc. Pasos, no incluye refuerzo	ML	9,70	\$ 951.589,00	\$ 9.230.413,30
10.09	6B.8	BASE Y CAÑUELA PARA CÁMARA EN CONCRETO DE 28 Mpa inc. Esmaltada	UN	10,00	\$ 357.325,00	\$ 3.573.250,00
10.17	6B.9	CARCAMO RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS ANCHO LIBRE DE 30 CM Inc. Refuerzo y rejilla plastica	ML	31,50	\$ 395.852,00	\$ 12.469.338,00
10.37	6B.10	ALCANTARILLADO HERMETICO EN TUBERIA DE 12" PVC Inc. Suministro e instalación	ML	131,40	\$ 149.027,00	\$ 19.582.147,80
10.04	6B.11	CAJAS INSPECCION 60*60 C/TAPA H=0.70 M Inc. Base, cañuela y tapa en concreto reforzado	UN	162,00	\$ 454.018,00	\$ 73.550.916,00
10.34	6B.12	ALCANTARILLADO HERMETICO EN TUBERIA DE 6" PVC Inc. Suministro e instalación	ML	648,00	\$ 58.022,00	\$ 37.598.256,00
10.38	6B.13	SALIDA ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO EN SILLA Y EN PVC DE 10" x 6" PVC Inc. Adhesivo epoxico	UN	162,00	\$ 258.335,00	\$ 41.850.270,00
7B RED DE ACUEDUCTO						\$ 193.976.712,19
6.11	7B.1	EXCAVACION A MANO MATERIAL COMUN 0-2 MTS, SIN RETIRO	M3	812,27	\$ 19.567,00	\$ 15.893.687,09
15.37	7B.2	RED HIDRAULICA DE 3" EN PVC RDE 21 Inc. Suministro e instalación.	ML	1035,90	\$ 66.489,00	\$ 68.875.955,10
15.02	7B.3	ACOMETIDA PVC 1/2" Inc. Collar de derivación, registro de incorporación y hasta 4 m de tubería de 1/2" pvc	UN	162,00	\$ 113.125,00	\$ 18.326.250,00
15.55	7B.4	SELLADO DE ACOMETIDAS HIDRAULICAS EXISTENTES Inc. Localización de punto, desmote de sistema, taponamiento	UN	162,00	\$ 59.710,00	\$ 9.673.020,00
15.56	7B.5	VALVULA DE COMPUERTA EN HD DE 3" INC. Accesorios para su correcto funcionamiento	UN	3,00	\$ 1.123.186,00	\$ 3.369.558,00
15.57	7B.6	CAJA PARA VALVULA RED HIDRAULICA LIBRE 100*100 C/TAPA H=1 M	UN	3,00	\$ 1.161.281,00	\$ 3.483.843,00
15.06	7B.7	REPOSICIÓN DE CAJAS PARA MEDIDORES Inc. Retiro del existente y Suministro e instalación nueva	UN	162,00	\$ 108.478,00	\$ 17.573.436,00
15.59	7B.8	DERIVACIÓN DE 10" X 3" CON TEE EN HD INC. Accesorios para su correcto funcionamiento	UN	6,00	\$ 1.874.162,00	\$ 11.244.972,00
15.60	7B.9	UNION UNIVERSAL BRIDADA DE 3"	UN	6,00	\$ 649.971,00	\$ 3.899.826,00
15.61	7B.10	UNION UNIVERSAL DE 10"	UN	6,00	\$ 694.872,00	\$ 4.169.232,00
15.53	7B.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO HIDRAULICO TIPO TOPON SOLDADO EN PVC DE 3"	UN	4,00	\$ 59.256,00	\$ 237.024,00
15.54	7B.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO HIDRAULICO TIPO TEE BIAIXIAL EN PVC DE 3"	UN	3,00	\$ 169.849,00	\$ 509.547,00
15.52	7B.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO HIDRAULICO TIPO UNION DE REPARACIÓN EN PVC DE 3"	UN	12,00	\$ 92.764,00	\$ 1.113.168,00
15.62	7B.14	CAJA PARA MACROMEDIDOR RED HIDRAULICA LIBRE 150*150 C/TAPA H = 1,8 M	UN	1,00	\$ 2.982.824,00	\$ 2.982.824,00
15.50	7B.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR DE AGUA DE 1/2" Volumétrico tipo "C" Inc. Accesorios para su correcto funcionamiento	UN	162,00	\$ 201.385,00	\$ 32.624.370,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 9 de 18

C		PARQUE LA ESTACIÓN / ELIAS PÉREZ			\$ 535.966.346,28	
1C		OBRAS PRELIMIANRES			\$ 64.065.816,96	
8.17	1C.1	DEMOLICION DE ANDENES HASTA 10 cm de espesor	M2	247,88	\$ 8.503,00	\$ 2.107.723,64
26.08	1C.2	DEMOLICION SARDINEL EN CONCRETO	ML	167,34	\$ 5.447,00	\$ 911.500,98
8.16	1C.3	DEMOLICION DE PAVIMENTO RIGIDO HASTA 20 cm de espesor	M2	635,72	\$ 24.443,00	\$ 15.538.903,96
6.01	1C.4	CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE INC. COSTO DE DISPOSICIÓN	M3	382,42	\$ 13.296,00	\$ 5.084.692,02
6.26	1C.5	TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE HASTA PUNTO DE DISPOSICIÓN FINAL AUTORIZADO POR ENTIDAD COMPETENTE	M3/KM	16444,18	\$ 1.410,00	\$ 23.186.287,38
6.10	1C.6	DESCAPOTE CAPA SUPERFICIAL VEGETAL A MANO (0-0,15M)	M2	670,40	\$ 7.314,00	\$ 4.903.305,60
5.23	1C.7	DESMONTE DE LUMINARIAS Inc. Poste en tubería metálica de 2"	UND	8,00	\$ 65.746,00	\$ 525.968,00
8.41	1C.8	DESMONTE DE MOBILIARIO URBANO (JUEGOS INFANTILES, GIMNASIOS, BIOSALUDABLES, BANCAS, MATEROS, ENTRE OTROS)	UN	7,00	\$ 91.949,00	\$ 643.643,00
29.48	1C.9	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE GIGANTOGRAFIA EXISTENTE Inc. Desmonte, restauración y reinstalación	UN	1,00	\$ 1.464.175,00	\$ 1.464.175,00
5.17	1C.10	PODA Y TALA DE ARBOLES SIN DISPOSICIÓN FINAL	UND	5,00	\$ 636.642,00	\$ 3.183.210,00
8.07	1C.11	DEMOLICION CONCR. CICLOPEO	M3	11,66	\$ 64.530,00	\$ 752.161,68
8.21	1C.12	DEMOLICION DE ANDENES EN PIEDRA DE MANO HASTA 10 cm de espesor	M2	40,90	\$ 8.503,00	\$ 347.772,70
8.06	1C.13	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO	M3	15,60	\$ 90.780,00	\$ 1.416.168,00
26.01	1C.14	CORTE DE PAVIMENTO PROFUNDIDAD 10 CM	ML	20,80	\$ 12.467,00	\$ 259.313,60
5.05	1C.15	LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO / M2	M2	1891,30	\$ 1.978,00	\$ 3.740.991,40
2C		EXCAVACIONES Y LLENOS			\$ 33.382.629,84	
6.13	2C.1	EXCAVACION A MANO EN CONGLOMERADO 0-2 M, No incluye transporte ni disposición final	M3	52,35	\$ 21.869,00	\$ 1.144.792
6.14	2C.2	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL HETEROGENEO No incluye transporte ni disposición final	M3	190,72	\$ 6.935,00	\$ 1.322.615
6.17	2C.3	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA TIPO INVIAS Inc. Suministro, riego y compactación	M3	158,93	\$ 194.521,00	\$ 30.915.223
3C		CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO			\$ 12.058.174,96	
9.24	3C.1	PEDESTAL EN CONCRETO DE 21 Mpa SEC. 30 X 30 X Inc. Formaleta	UN	0,39	\$ 235.639,00	\$ 90.927,20
9.15	3C.2	VIGA CIMENTACION 30*30 EN CONCRETO DE 21 MPa Inc. Refuerzo y formaleta	ML	43,04	\$ 114.137,00	\$ 4.912.456
11.39	3C.3	VIGA SOBRE MURO 12*20 (INC.REFUERZO 3/8")	ML	43,04	\$ 96.572,00	\$ 4.156.458,88
11.05	3C.4	COLUMNA DE CONFINAMIENTO 12*20 S/H	ML	11,00	\$ 64.590,00	\$ 710.490,00
9.27	3C.5	ZAPATAS EN CONCRETO DE 21 MPa (Con formaleta)	M3	2,70	\$ 810.312,00	\$ 2.187.842,40
4C		PAVIMENTO RIGIDO, FLEXIBLE, SARDINELES, ANDENES Y ACEROS			\$ 124.491.451,73	
26.43	4C.1	PAVIMENTO RÍGIDO M.R. 42 e= 20 cm, INC. Barras de transferencia, rfzo de uniones, corte y sello de juntas	M2	261,98	\$ 180.116,00	\$ 47.186.790
26.39	4C.2	ESTAMPADO PARA CONCRETO Inc. Pigmento colorante y sellador	M2	133,40	\$ 38.096,00	\$ 5.082.006,40
26.51	4C.3	ANDEN EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 e= 8 CM Inc. Sub base granular compactada	M2	595,43	\$ 82.930,00	\$ 49.379.010
17.27	4C.4	REVESTIMIENTO DE PISO EN GRAVILLA (TRITURADO) SUELTA. E= 0,10	M2	52,74	\$ 77.062,00	\$ 4.373.728,20
27.20	4C.5	EMPRADIZACION CON PASTO KIKUYO, TRENZA O SIMILAR	M2	390,65	\$ 17.529,00	\$ 6.847.703,85
17.48	4C.6	LOSETA TIPO GUIA TACTIL inc. Base y sello de Arena	ML	62,60	\$ 53.571,00	\$ 3.353.544,60
17.50	4C.7	LOSETA GUIA TACTIL TIPO ALERTA inc. Base y sello de Arena	M2	6,40	\$ 53.571,00	\$ 342.854,40
26.01	4C.8	CORTE DE PAVIMENTO PROFUNDIDAD 10 CM	ML	105,50	\$ 12.467,00	\$ 1.315.268,50
26.64	4C.9	SARDINEL EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 15 x 20 INC. REFUERZO	ML	39,50	\$ 53.571,00	\$ 2.116.054,50
26.58	4C.10	RAMPA EN CONCRETO 21 MPA e=20 CMS	M2	23,70	\$ 189.641,00	\$ 4.494.491,70
5C		MAMPOSTERIA Y REVOQUES			\$ 14.419.007,64	
12.14	5C.1	MURO LADRILLO HUECO # 5 e=12CM	M2	68,65	\$ 48.660,00	\$ 3.340.509,00
12.15	5C.2	MURO LADRILLO DE CEMENTO ESTRIADO	M2	5,98	\$ 98.160,00	\$ 586.604,16
13.04	5C.3	REVOQUE LISO MUROS EN MORTERO 1:3 INC. FILOS Y DILATACIONES	M2	137,30	\$ 19.090,00	\$ 2.621.057,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 10 de 18

12.34	5C.4	MESON CON CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE SECCIÓN 180 X 50 CM INC. Macones en ladrillo, Revoque, pintura, cubierta con Lavaplatos y estufa de cuatro puestos	UN	2,00	\$ 1.674.821,00	\$ 3.349.642
12.26	5C.5	MESON CON ACABADO EN GRANITO PULIDO PARA BARRA DE ATENCIÓN Ancho = 0,6 - 0,8 m Inc. Cortagoteras, charquera, cortes y tratamiento de uniones	ML	2,60	\$ 743.999,00	\$ 1.934.397
12.27	5C.6	MESON LAVAMANOS EN GRANITO PULIDO O SIMILAR Ancho = 0,6 - 0,8 m Inc. Cortagoteras, charquera, cortes para lavamanos y tratamiento de uniones	ML	2,26	\$ 787.128,00	\$ 1.778.909
12.02	5C.7	ALFAGIA EN CCTO ancho = 20CM inc. Refuerzo	ML	13,28	\$ 60.835,00	\$ 807.888,80
	6C	PISOS Y ENCHAPES				\$ 11.226.297,03
17.36	6C.1	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPa. e=0,08CM	M2	59,55	\$ 71.637,00	\$ 4.265.983,35
17.06	6C.2	PISO INSTITUCIONAL TRAFICO PESADO FORMATO 33.8X33.8 INC. PEGA Y EMBOQUILLADO	M2	47,00	\$ 98.158,00	\$ 4.613.426,00
17.16	6C.3	GUARDA/ESCOBA CERAMICA h=8cm	ML	51,04	\$ 17.512,00	\$ 893.812,48
18.06	6C.4	INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PAREDES	M2	16,20	\$ 89.696,00	\$ 1.453.075,20
	7C	CUBIERTA				\$ 99.268.113,00
14.29	7C.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2 MM Inc. Ganchos, Tornillos y demas accesorios requeridos para su correcta instalación	M2	117,56	\$ 76.525,00	\$ 8.996.279,00
20.08	7C.2	CIELO RASO EN PVC INC. ESTRUCTURA, TORNILLERIA	M2	36,02	\$ 64.886,00	\$ 2.337.193,72
14.14	7C.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA C.22 LD=70 cm Inc. Soportes	ML	5,12	\$ 111.129,00	\$ 568.980,48
14.03	7C.4	BAJANTE A. LLUVIAS 4" PVC	ML	4,00	\$ 56.478,00	\$ 225.912,00
14.33	7C.5	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA Inc. Anclajes, Soldadura, templetas, platinas, pernos y demas elementos necesarios para su correcta instalación	KG	2345,00	\$ 17.299,00	\$ 40.566.155,00
14.52	7C.6	ANTEPECHO EN LAMINA FIGURADA. INC. Anclajes, Anticorrosivo y pintura	ML	43,40	\$ 104.140,00	\$ 4.519.676
23.66	7C.7	REJA DE SEGURIDAD EN MALLA ELECTROSOLDADA Inc. Anclajes, refuerzo, pintura	M2	46,90	\$ 60.222,00	\$ 2.824.411,80
14.36	7C.8	ESTRUCTURA METALICA PARA PERGOLA ARQUITECTONICA EN PERFIL RECTANGULAR DE 10 X 4 Inc. Anclajes, Soldadura, templetas, pernos y demas elementos necesarios para su correcta instalación	KG	2345,00	\$ 16.729,00	\$ 39.229.505,00
	8C	PINTURAS				\$ 6.479.427,13
25.11	8C.1	PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	153,83	\$ 10.981,00	\$ 1.689.152,33
25.03	8C.2	ESTUCO PLASTICO	M2	153,83	\$ 7.445,00	\$ 1.145.227,13
25.16	8C.3	PINTURA ACRILICA PARA EXTERIOR A TRES MANOS h < 2,5 m	M2	72,98	\$ 9.800,00	\$ 715.155,00
25.05	8C.4	PINTURA EN ESMALTE, 2 MANOS. (PARA CARPINTERÍA METÁLICA)	M2	35,80	\$ 14.726,00	\$ 527.190,80
17.10	8C.5	ACABADO EN GRANIPLAST Inc. Impermeabilizante	M2	72,98	\$ 32.925,00	\$ 2.402.701,88
	9C	CARPINTERIA				\$ 35.184.547,20
23.31	9C.1	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,6-0,9*2) Inc. ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UN	2,00	\$ 628.409,00	\$ 1.256.818
23.58	9C.2	VENTANA METALICA TIPO CORTINA ENROLLABLE CAL. 18 Inc. ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO Y MALACATE CON CADENA	M2	5,40	\$ 974.477,00	\$ 5.262.176
24.21	9C.3	VENTANA TIPO LUCETA EN ALUMINIO DE 2,5 X 0,5 M Inc. Vidrio	UN	5,00	\$ 337.468,00	\$ 1.687.340,00
23.59	9C.4	PUERTA METALICA TIPO CORTINA ENROLLABLE CAL. 18 Inc. ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO Y MALACATE CON CADENA	M2	3,80	\$ 1.010.177,00	\$ 3.838.672,60
23.54	9C.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PLANO INC. Soportes y adhesivo	M2	4,00	\$ 108.395,00	\$ 433.580,00
24.03	9C.6	DIVISION PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE. Incluye marco, pasador interno, manijas interior y exterior y todos los elementos necesarios para su correcto montaje	M2	25,80	\$ 880.076,00	\$ 22.705.960,80
	10C	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 30.453.991,04
15.33	10C.1	RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21 Inc. Accesorios	ML	25,24	\$ 18.228,00	\$ 460.074,72
15.20	10C.2	PUNTO HIDRAULICO EN PVC 1/2" RDE 13,5	UN	16,00	\$ 44.968,00	\$ 719.488,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.1

Versión: 1

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 11 de 18

DOCUMENTO PREVIO

15.24	10C.3	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3" INC. ACCESORIOS Y TRAMO DE TUBERIA	UN	8,00	\$ 108.335,00	\$ 866.680,00
15.23	10C.4	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4" INC. ACCESORIOS Y TRAMO DE TUBERIA	UN	3,00	\$ 146.387,00	\$ 439.161,00
15.51	10C.5	REJILLA - SIFON DE PISO 3"	UN	9,00	\$ 46.441,00	\$ 417.969,00
15.27	10C.6	RED SANITARIA DE 3" PVC INC. SUM E INST DE TUBERIA	ML	12,20	\$ 42.727,00	\$ 521.269,40
15.28	10C.7	RED SANITARIA DE 4" PVC INC. SUM E INST DE TUBERIA	ML	12,85	\$ 53.734,00	\$ 690.481,90
15.29	10C.8	RED SANITARIA DE 6" PVC INC. SUM E INST DE TUBERIA	ML	8,98	\$ 95.799,00	\$ 860.275,02
15.17	10C.9	LLAVE DE PASO DE CORTINA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	5,00	\$ 44.602,00	\$ 223.010,00
15.45	10C.10	SUMINISTRO E INSTALACION TRAMPA DE GRASAS PLASTICA 250 ML	UN	1,00	\$ 640.507,00	\$ 640.507
10.01	10C.11	CAJAS INSPECCION 100*100 C/TAPA H=0.90 M Inc. Base, cañuela y tapa en concreto reforzado	UN	1,00	\$ 773.485,00	\$ 773.485,00
15.42	10C.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA SANITARIA ANTIVANDALICO Inc. Taza, griferia y kit de instalación	UN	3,00	\$ 1.380.101,00	\$ 4.140.303,00
15.16	10C.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON GRIFERIA ANTIVANDALICA INC. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA	UN	4,00	\$ 1.021.170,00	\$ 4.084.680,00
19.13	10C.14	ORINAL INSTITUCIONAL INC. GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2,00	\$ 924.343,00	\$ 1.848.686,00
19.11	10C.15	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE (SENCILLO) INC. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA	UN	2,00	\$ 372.571,00	\$ 745.142,00
15.14	10C.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON SALIDA MANGUERA	UND	4,00	\$ 60.870,00	\$ 243.480,00
10.15	10C.17	SUMIDERO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO de doble modulo y sello hidraulico; con rejas en polipropileno.	UN	3,00	\$ 2.074.702,00	\$ 6.224.106,00
18.14	10C.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO Inc. Jabonera, toallero, porta papel	JGO	3,00	\$ 182.039,00	\$ 546.117,00
29.61	10C.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE Inc. Anclajes.	UN	5,00	\$ 374.932,00	\$ 1.874.660,00
23.15	10C.20	BARRA ABATIBLE VERTICAL PMR 800MM ACERO INOX. REF SOCODA	ML	2,00	\$ 642.017,00	\$ 1.284.034,00
15.43	10C.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA SANITARIA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA ANTIVANDALICO Inc. Taza, griferia y kit de instalación	UN	2,00	\$ 1.425.191,00	\$ 2.850.382,00
	11C	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				\$ 29.845.039,20
16.01	11C.1	ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN 2#8 (F) + 1#8 (N) + 1#8 (T) Inc. Canalización	ML	15,60	\$ 95.717,00	\$ 1.493.185,20
16.65	11C.2	MEDIDOR ENERGIA TRIFILAR	UND	3,00	\$ 406.897,00	\$ 1.220.691,00
16.26	11C.3	PUNTO SALIDA PARA ILUMINACIÓN DE PISO EN BALA DE LED PARA EXTERIORES Inc. Cableado, canalización, aparato y lampara led 18W de incrustar.	UN	41,00	\$ 398.972,00	\$ 16.357.852,00
16.25	11C.4	PUNTO SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN PANEL LED DE DE 30 X 120 48W Inc. Cableado, canalización, aparato y lampara led 18W de incrustar.	UN	12,00	\$ 262.184,00	\$ 3.146.208,00
16.24	11C.5	PUNTO SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN PANEL LED DE INCRUSTAR DE 24 w Inc. Cableado, canalización, aparato y lampara led 18W de incrustar.	UN	23,00	\$ 162.184,00	\$ 3.730.232,00
16.44	11C.6	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO Inc. Cableado, canalización y aparato electrico	UND	7,00	\$ 91.574,00	\$ 641.018,00
16.45	11C.7	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE Inc. Cableado, canalización y aparato electrico	UND	2,00	\$ 96.774,00	\$ 193.548,00
16.49	11C.8	TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS Inc. Automaticos	UN	3,00	\$ 385.759,00	\$ 1.157.277,00
16.37	11C.9	PUNTO ELECTRICO TOMA CORRIENTE INC. TUBERIA Y CABLEADO PROM 3m	UN	8,00	\$ 132.719,00	\$ 1.061.752,00
16.23	11C.10	PUNTO ELECTRICO TOMA CORRIENTE GFCI INC. TUBERIA Y CABLEADO PROM 3m	UN	4,00	\$ 210.819,00	\$ 843.276,00
	12C	MOBILIARIO				\$ 75.091.850,56
29.52	12C.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTEM PUBLICITARIO TIPO CÖPPEN	UN	2,00	\$ 5.422.970,00	\$ 10.845.940,00
29.53	12C.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASURERA EN CONCRETO TIPO Dobbelt	UN	7,00	\$ 3.399.970,00	\$ 23.799.790,00
29.58	12C.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA CIRCULAR EN CONCRETO TIPO TEPYL D > 80 CM	UN	7,00	\$ 2.341.470,00	\$ 16.390.290,00
11.47	12C.4	MURO EN CONCRETO CICLOPEO A LA VISTA	M3	19,56	\$ 794.901,00	\$ 15.548.263,56
29.59	12C.5	JARDINERAS DE CONCRETO INSITU 75 CM X 47 DIAMETRO. Según detalle	UN	9,00	\$ 368.610,00	\$ 3.317.490,00

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.1	
			Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
Página 12 de 18				

29.60	12C.6	JARDINERAS DE CONCRETO INSITU LARGO 300 CM X ALTO 45 CM X ANCHO 50 CM. Según detalle	UN	1,00	\$ 593.708,00	\$ 593.708,00
27.01	12C.7	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE BAJA TALLA Inc. Tierra negra abonada	UN	23,00	\$ 44.319,00	\$ 1.019.337,00
27.02	12C.8	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES ORNAMENTALES DE TALLA MEDIA Inc. Tierra negra abonada	UN	18,00	\$ 52.649,00	\$ 947.682,00
27.20	12C.9	EMPRADIZACION CON PASTO KIKUYO, TRENZA O SIMILAR	M2	150,00	\$ 17.529,00	\$ 2.629.350,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS :					\$	4.179.820.525
ADMINISTRACION :					20%	\$ 835.964.105
IMPREVISTOS :					1%	\$ 41.798.205
UTILIDAD :					5%	\$ 208.991.026
VALOR DIRECTO DE OBRA :					\$	5.266.573.861
PAGA :					\$	63.183.768
PMT :					\$	32.499.200
VALOR TOTAL DEL PROYECTO :					\$	5.362.256.829

Tipo de Contrato:
ORDEN DE OBRA

Plazo de Ejecución:
OCHO (08) MESES, contados a partir del acta de inicio.

Lugar de ejecución del contrato:
La ejecución de la obra se llevará a cabo en el municipio de Montenegro, Quindío.

Forma de pago:

ANTICIPO: Equivalente al (40%), previa presentación del plan de inversión del anticipo, presentación y aprobación de la garantía de cubrimiento de los diferentes amparos, flujo mensual de inversión del proyecto, evidencia de instalación de valla informativa, y la suscripción del Acta de Inicio.

PAGOS PARCIALES: El restante (60%), Se realizará mediante actas parciales de acuerdo con el Plan de Ejecución de Obra mediante los avances de obras del proyecto, debidamente refrendadas por el Asociado Técnico, el interventor, el supervisor y del pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el Asociado Técnico y del periodo correspondiente y sobre las cuales se amortizará el porcentaje de anticipo entregado al Asociado Técnico hasta cubrir el 100%

PARAGRAFO 1. Las actas de obra deberán presentarse dentro de los cinco (5) días calendario siguientes al mes de ejecución de las obras, EL Asociado Técnico deberá radicar en la dependencia competente de FONPACIFICO las correspondientes facturas de pago, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de las actas de obra debidamente aprobadas por el interventor, y FONPACIFICO adelantara los trámites para que se haga efectivo el pago dentro

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.1	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
		Página 13 de 18	

de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de presentación de las mismas o, si a ello hubiere lugar, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha en que el Asociado Técnico subsane las glosas que formule.

3. Modo de selección y su justificación.

El modo de selección corresponde al NIVEL 3 “ORDEN DE OBRA”. Está enmarcado dentro de la fase de planeación al interior de FONPACIFICO, como factor común de las entidades estatales. El modo de contratación se desarrollará a través de lo establecido en el Reglamento Único de Contratación del FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO.

4. El valor estimado del contrato y la justificación de este.

El valor estimado del contrato será de **CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$5.362.256.829=) M/CTE**. INCLUIDO IVA si es del caso, este valor deberá cubrir todos los costos derivados de la ejecución del contrato que se suscriba y los impuestos de ley aplicables.

El valor estimado del contrato se enmarca en los factores económicos que, de acuerdo con la vocación del sector, permiten evidenciar que se trata de una entidad pública de orden municipal. Los precios de los ítems del proyecto están soportados sobre los Análisis Unitarios de Referencia Gobernación del Quindío de acuerdo con la información suministrada por la entidad aprobadora del proyecto.

El contrato se adjudicará y se suscribirá máximo hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

Fuente de los Recursos:

Sistema General de Regalías – SGR y Recursos Propios del Municipio de Montenegro, Quindío.

Los pagos están sujetos a los demás requisitos que hubiere lugar y exigibles para ejecución de recursos SGR y El pago del contrato está sujeto al PAC del Ministerio de Hacienda del Sistema de Presupuesto y Giros de Regalías SPGR, conforme la asignación para la inversión local según NBI.

FONPACIFICO reportara el avance en el aplicativo SPGR, para que Ministerio de Hacienda realice el desembolso al Asociado Técnico, en la cuenta bancaria del asociado técnico.

El valor será cancelado por el Ministerio de Hacienda (Sistema de presupuesto y giro de Regalías) y el Municipio de Montenegro - Quindío, directamente a la cuenta del Asociado Técnico según la disponibilidad presupuestal No. 15323 del 26 de Septiembre de 2023 del SGR y 0000000228 de recursos propios del Municipio de Montenegro, previo reporte por parte de FONPACIFICO en el aplicativo SPGR del avance de la obra y los trámites correspondientes.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.1	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021
		Página 14 de 18	

El contrato se adjudicará y se suscribirá hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

5. Los criterios para seleccionar la oferta más conveniente para el interés general.

La selección se hace de acuerdo al modo de selección y a los niveles de contratación que corresponde a FONPACIFICO, teniendo en cuenta la naturaleza del contrato y el monto del mismo.

FACTORES	PUNTAJE
Factor Económico	600
Propuesta técnica	200
Apoyo a la industria nacional	200
TOTAL	1000

6. El análisis de riesgo y la forma de mitigarlo.

FONPACIFICO, entiende por RIESGO cualquier posibilidad de afectación del desarrollo del proyecto que limite, retrase o suspenda la ejecución del contrato. El suceso que prevé el riesgo deberá tener relación directa con la ejecución del contrato, para que sea asumido como un riesgo del actual proceso de contratación así:

Tipificación del riesgo	Observaciones del riesgo	Soporte de asignación del riesgo		
		FONPACIFICO	ASOCIADO TENICO	MUNICIPIO
Suspensiones del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable. Para este cálculo se debe tener en cuenta el Programa de Obra y de Inversiones vigentes del contrato.		100%	
Prórrogas del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable		100%	
Multas por incumplimientos en manejo ambiental y/o permisos.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.1	
		Versión:	1
DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
		Página 15 de 18	

Daños ambientales por inadecuadas prácticas del proceso constructivo.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	
Por diseños y/o estudios (generales y/o específicos) deficientes y/o incompletos ejecutados por el estructurador del proyecto.	Riesgo que asume el asociado técnico			100%
Por modificación y ajustes de los diseños y/o estudios (generales y/o específicos) los cuales fueron ejecutados por el asociado técnico, sin la autorización de FONPACIFICO o el estructurador del proyecto.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	
Problemas presentados durante la producción de los materiales por parte de los proveedores.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	

Al momento de la presentación de la propuesta se entienden aceptados los riesgos en los términos previstos.

7. Las garantías exigidas en el proceso de contratación.

El Asociado Técnico seleccionado deberá presentar garantía de seriedad de la oferta.

La garantía de seriedad de la oferta, con el recibo de pago, debidamente firmados por el asociado técnico con la siguiente información:

ENTIDAD PÚBLICA BENEFICIARIA: FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL- FONPACIFICO

AFIANZADO: El Asociado técnico.

VIGENCIA: SESENTA (60) DIAS

CUANTÍA: Diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto oficial

El asociado técnico seleccionado deberá constituir las siguientes garantías que amparen los siguientes riesgos:

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.1
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021
			Página 16 de 18

En cumplimiento de lo estatuido en la ley o disposiciones especiales vigentes y con el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, El ASOCIADO TÉCNICO seleccionado deberá presentar la suscripción del contrato de una garantía única de cumplimiento y el seguro de responsabilidad civil extracontractual, en los que se dejará expresa constancia que el asegurado y/o beneficiario será EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO con NIT 901039684-5 Y EL MUNICIPIO DE MONTENEGRO - QUINDÍO con NIT 890.000.858-1, como mecanismo de cobertura del riesgo, que ampare los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones, así:

- **BUEN MANEJO Y BUENA INVERSION DEL ANTICIPO:** Por una cuantía equivalente al 100% del valor del ANTICIPO desde el perfeccionamiento del contrato, hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y (06) meses más
- **CUMPLIMIENTO:** Por una cuantía equivalente al 20% del valor del CONTRATO desde el perfeccionamiento de este hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y seis (06) meses más.
- **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Por el 15% del valor del contrato y una vigencia igual al término de la obra y tres (3) años más a partir del recibo definitivo de la obra.
- **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** Por el 20% del valor final de las obras del contrato y una vigencia de cinco (5) años a partir del acta de recibo definitivo de obra.
- **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** Por un valor equivalente a 200 SMMLV y por un término igual a la duración de la obra. En este amparo el tomador debe ser el ASOCIADO TECNICO, los asegurados deben ser el ASOCIADO TECNICO y FONPACIFICO Y EL MUNICIPIO DE MONTENEGRO - QUINDÍO con NIT 890.000.858-1, debe operar bajo la modalidad de ocurrencia, lo que se traduce en que la póliza cubre los siniestros de responsabilidad civil que ocurran durante su vigencia; La póliza debe incluir los siguientes amparos: a) predios, labores y operaciones, b) responsabilidad surgida por actos de contratista y subcontratistas, c) patronal, d) vehículos propios y no propios; la póliza debe amparar expresamente los siguientes perjuicios: a) patrimoniales en su modalidad de daño emergente y lucro cesante y b) extrapatrimoniales, que sean causados a los terceros.

El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al Asociado Técnico de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en este contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa de FONPACIFICO.

El Asociado Técnico deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.1
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 17 de 18

Si el Asociado Técnico se demora en modificar las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición de FONPACIFICO y a cuenta del Asociado Técnico quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente a FONPACIFICO para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor.

La garantía única de cumplimiento expedida a favor de entidades públicas no expirará por falta de pago de la prima ni podrá ser revocada unilateralmente.

Cuando el ofrecimiento sea efectuado por un asociado técnico plural bajo la figura de unión temporal, consorcio o contrato de asociación futura la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del asociado técnico plural.

LAS GARANTÍAS Y EL SEGURO REQUERIRÁN DE LA APROBACIÓN DE FONPACIFICO.

8. Acuerdo comercial que cobija el proceso contractual

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos.

Acuerdo	País	Entidad Estatal INCLUIDA	UMBRAL	Valor del proceso de contratación superior al umbral del acuerdo comercial?	Excepción aplicable al proceso de contratación	Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial
		Si/No		Si/No	Si/No	Si/No
Alianza del pacífico	Chile	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	Perú	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	México	N/A	N/A	N/A	NO	NO
Chile		SI	Bienes y Servicios \$855.180.000 COP Servicios de Construcción \$21.379.500.000 COP	NO	NO	NO
Corea			Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción 64.459.500.000 COP	NO		

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

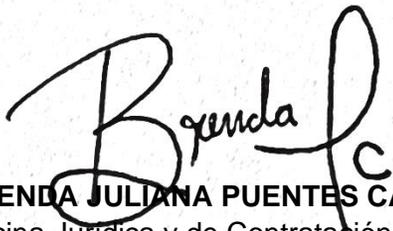
Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.1
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 18 de 18

Estados EALC		SI	Bienes Y Servicios \$947.235.394 COP Servicios de Construcción \$23.680.884.850 COP	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP			
Triángulo del Norte	El Salvador	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI
	Guatemala	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI
	Honduras	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Unión Europea		SI	Bienes y Servicios \$938.656.236 COP Servicios de Construcción \$23.466.405.900 COP	NO	NO	NO

Para constancia se firma en Santiago de Cali, Valle del Cauca, a los veintinueve (29) días del mes de Septiembre de Dos Mil Veintitrés (2023).


BRENDA JULIANA PUENTES CARMONA
Oficina Jurídica y de Contratación.

Proyectó: Brenda Juliana Puentes – Oficina Jurídica y de Contratación.
Revisó: John Alexander Hurtado Arce – Asesor Jurídico.