

|                                                                                   |                                                                                                    |                                  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2       |                |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b>                  | 1              |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |                |
|                                                                                   |                                                                                                    |                                  | Página 1 de 10 |

**DOCUMENTO PREVIO  
DE ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD**

**MODO DE SELECCIÓN  
INVITACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE  
FONPACIFICO, DE LA CONTRATACION DIRIVADA DEL FONDO**

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, se procede a analizar la conveniencia y oportunidad para la celebración de una INVITACIÓN PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACION DERIVADA DE FONPACIFICO, bajo el siguiente marco:

**1. La descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.**

**EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO suscribió CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ESPECIFICO No. 014 - 2022 DERIVADO DEL CONVENIO MARCO DE ASOCIACIÓN INTERINSTITUCIONAL 014 DE 2022** suscrito con el Municipio de Florida (Valle del Cauca), que tiene como objeto **“AUNAR ESFUERZOS Y RECURSOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE INTERÉS PÚBLICO DENOMINADO: ALIANZA PAZ PACÍFICO - CAPÍTULO FLORIDA PARA LA VIABILIZACIÓN Y EJECUCION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A: “CONSTRUCCION DE 5 SISTEMAS DE TRATAMIENTO ANAERÓBICO DE AGUAS RESIDUALES EN CONCRETO (TANQUE ANAEROBICO, TANQUE DIGESTOR, TRAMPA DE GRASA) Y CAMPO DE INFILTRACION, CORREGIMIENTO EL LIBANO, COMUNIDAD INDIGENA LA RIBERA DEL MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE DEL CAUCA** en el cual FONPACIFICO se compromete a desarrollar las gestiones necesarias para que la contratación derivada pueda destinarse al fin del convenio antes mencionado. El servicio se contratará de conformidad con las especificaciones técnicas aprobadas por el MUNICIPIO, las cual se especifican en este documento previo.

Este proceso de contratación se encuentra enmarcado dentro del Sector de desarrollo: *“Vivienda, Territorio y Saneamiento Básico”* Línea de acción: *“Saneamiento básico”* del Programa de Interés Público Alianza Paz Pacífico.

el municipio de Florida determinó la presente necesidad de realizar la construcción de 5 sistemas de tratamiento anaeróbico de aguas residuales en el área rural del municipio teniendo en cuenta que el Plan de Desarrollo Municipal “Florida Avanza Unida – 2020 – 2023”, establece el Sector Planeación e Infraestructura: Florida Avanza en Agua Potable y Saneamiento Básico con el objetivo general del sector de avanzar en el fortalecimiento del acceso a los servicios de los sistemas de acueducto, alcantarillado y aseo a fin de abastecer

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |                                  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2       |                |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b>                  | 1              |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |                |
|                                                                                   |                                                                                                    |                                  | Página 2 de 10 |

en condiciones adecuadas y de calidad el agua de consumo humano; la prestación eficiente del servicio de alcantarillado en condiciones técnicas y gestionar el manejo de residuos sólidos.

El mismo Plan de Desarrollo, definió el programa: “Gestión del agua potable y saneamiento básico” con el objetivo de promover el mejoramiento de la cobertura, calidad y continuidad del servicio en acueducto y alcantarillado, así como el manejo y disposición de los residuos sólidos en el municipio, estableciendo como una de los indicadores el “mantenimiento de pozos sépticos en sector rural”.

Adicionalmente se requiere dar cumplimiento a la normatividad contemplada en la Ley 388 de 1997, el Decreto 1898 de 2016, la resolución 330 de 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “*Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua y Saneamiento Básico – RAS*” y el artículo 23 de la Resolución 0844 de 2018 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “*Por la cual se establecen los requisitos técnicos para los proyectos de agua y saneamiento básico de zonas rurales que se adelanten bajo los esquemas diferenciales definidos en el capítulo 1, del títulos 7 de la parte 3, del libro 2 del Decreto 1077 de 2015*”.

Finalmente, en consideración al compromiso que tiene la Administración Municipal de Florida (Valle del Cauca) de propender permanentemente por el bienestar de todos los habitantes del Municipio, generando elementos para el crecimiento y fortalecimiento de la infraestructura; y con base en la evidencia de requerimiento de realizar mantenimiento a los pozos sépticos de las comunidades rurales del Municipio de Florida de acuerdo a la normatividad vigente y expresada en anteriormente en este estudio previo

**2. Objeto a contratar con sus especificaciones, las autorizaciones, permisos y licencias requeridos para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.**

**Objeto:**

**“CONSTRUCCION DE 5 SISTEMAS DE TRATAMIENTO ANAERÓBICO DE AGUAS RESIDUALES EN CONCRETO (TANQUE ANAEROBICO, TANQUE DIGESTOR, TRAMPA DE GRASA) Y CAMPO DE INFILTRACION, CORREGIMIENTO EL LIBANO, COMUNIDAD INDIGENA LA RIBERA DEL MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE DEL CAUCA”**

**Especificaciones de los bienes, obras o servicios:**

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA  
Y DESARROLLO SOCIAL -  
FONPACÍFICO  
NIT. 901.039.684-5**

**Código:**  
120.26.2

**Versión:** 1

**DOCUMENTO PREVIO**

Fecha de Aprobación  
01/04/202

Página 3 de 10

| <b>ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1) SISTEMA SEPTICO COMPLETO, DISEÑADO PARA UNA FAMILIA DE 5 INTEGRANTES, INCLUYE: TRAMPA DE GRASA, TANQUE SEPTICO, FAFA Y CAMPO INFILTRACION</b> |        |                                          |     |        |                                    |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|-----|--------|------------------------------------|------------------------------|
| ITEM                                                                                                                                                                                        | Cod.*  | ACTIVIDAD                                | UND | CANT   | VR. UNITARIO                       | VR. TOTAL                    |
| 1,01                                                                                                                                                                                        | 100113 | LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON. | M2  | 15,84  | \$ 4.355                           | \$ 68.986                    |
| 1,02                                                                                                                                                                                        | 131304 | MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI | M3  | 2,03   | \$ 914.554                         | \$ 1.858.338                 |
| 1,03                                                                                                                                                                                        | 131306 | LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M  | M3  | 0,73   | \$ 576.266                         | \$ 420.893                   |
| 1,04                                                                                                                                                                                        | 111001 | TAPA CAJA MARCO ANGULO - 60X60           | UND | 4,00   | \$ 188.671                         | \$ 754.682                   |
| 1,05                                                                                                                                                                                        | 130102 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa  | KLS | 188,05 | \$ 5.998                           | \$ 1.127.897                 |
| 1,06                                                                                                                                                                                        | 130702 | LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM              | M2  | 3,25   | \$ 91.991                          | \$ 298.972                   |
| 1,07                                                                                                                                                                                        | 100601 | EXCAVACION TIERRA A MANO                 | M3  | 8,83   | \$ 19.869                          | \$ 175.381                   |
| 1,08                                                                                                                                                                                        | 100622 | RETIRO DE SALDOS EN SITIO                | M3  | 11,47  | \$ 7.837                           | \$ 89.930                    |
| 1,09                                                                                                                                                                                        | 100620 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN      | M3  | 0,65   | \$ 65.071                          | \$ 42.061                    |
| 1,10                                                                                                                                                                                        | 40602  | MEDIO FILTRANTE GRAVA <=1" CU=0.95-1"    | M3  | 1,00   | \$ 59.590                          | \$ 59.590                    |
| 1,11                                                                                                                                                                                        | 110902 | COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR | ML  | 14,00  | \$ 14.060                          | \$ 196.833                   |
| 1,12                                                                                                                                                                                        | 150307 | CINTA PVC JUNTA DILATAACION              | ML  | 11,50  | \$ 28.691                          | \$ 329.948                   |
| 1,13                                                                                                                                                                                        | 150328 | TEE SANITARIA PVC 4" DOBLE"              | UND | 3,00   | \$ 42.884                          | \$ 128.651                   |
| 1,14                                                                                                                                                                                        | 150309 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-3"              | UND | 2,00   | \$ 9.500                           | \$ 19.000                    |
| 1,15                                                                                                                                                                                        | 150310 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"              | UND | 3,00   | \$ 16.900                          | \$ 50.700                    |
| 1,16                                                                                                                                                                                        | 110302 | TUB.PVC 3 SANI.                          | ML  | 12,00  | \$ 20.943                          | \$ 251.315                   |
| 1,17                                                                                                                                                                                        | 110303 | TUB.PVC 4 SANI.                          | ML  | 10,00  | \$ 28.599                          | \$ 285.992                   |
| 1,18                                                                                                                                                                                        | 150406 | PASE PVC SANITARIO 3"                    | UND | 2,00   | \$ 45.240                          | \$ 90.480                    |
| 1,19                                                                                                                                                                                        | 150408 | PASE PVC SANITARIO 4"                    | UND | 4,00   | \$ 74.667                          | \$ 298.666                   |
| 1,20                                                                                                                                                                                        | 150402 | INSTALACION ACC.PVC SANITARIA R= <4"     | UND | 5,00   | \$ 3.302                           | \$ 16.509                    |
| 1,21                                                                                                                                                                                        | APU 00 | TEE SANITARIA 4"                         | UND | 4,00   | \$ 20.919                          | \$ 83.676                    |
| 1,22                                                                                                                                                                                        | APU 01 | TEE SANITARIA 3"                         | UND | 1,00   | \$ 11.419                          | \$ 11.419                    |
| 1,23                                                                                                                                                                                        | APU 02 | TEE SANITARIA 4*3"                       | UND | 5,00   | \$ 32.919                          | \$ 164.595                   |
| 1,24                                                                                                                                                                                        | APU 03 | TAPON SANITARIA 3"                       | UND | 5,00   | \$ 4.569                           | \$ 22.845                    |
| 1,25                                                                                                                                                                                        | APU 04 | TAPON SANITARIA 4"                       | UND | 6,00   | \$ 5.769                           | \$ 34.614                    |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>Total Costos Directos</b>       | <b>\$ 6.881.973</b>          |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>25,00</b> %                     | Administracion \$ 1.720.493  |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>0,50</b> %                      | Imprevistos \$ 34.410        |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>7,50</b> %                      | Utilidad \$ 516.148          |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>19,00</b> %                     | IVA Utilidad \$ 98.068       |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>5,00</b> %                      | INCRE FACTOR DIST \$ 344.099 |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>TOTAL CONSTRUCCION 1 UNIDAD</b> | <b>\$ 9.595.191</b>          |
|                                                                                                                                                                                             |        |                                          |     |        | <b>TOTAL X 4 UNIDADES SEPTICAS</b> | <b>\$ 38.380.763</b>         |

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |  |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> |  | <b>Código:</b><br>120.26.2       |
|                                                                                   |                                                                                                    |  | <b>Versión:</b> 1                |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            |  | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |
|                                                                                   |                                                                                                    |  | Página 4 de 10                   |

| <b>ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCION DE UN (1) SISTEMA SEPTICO COMPLETO, DISEÑADO PARA UNA FAMILIA DE 5 INTEGRANTES, INCLUYE: TRAMPA DE GRASA, TANQUE SEPTICO, FAFA Y CAMPO INFILTRACION - EL CABUYO - COMUNIDAD INDIGENA</b> |        |                                               |       |        |                                           |                     |                      |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|-------|--------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| ITEM                                                                                                                                                                                                                         | Cod.*  | ACTIVIDAD                                     | UND   | CANT   | VR. UNITARIO                              | VR. TOTAL           |                      |              |
| 1,01                                                                                                                                                                                                                         | 100113 | LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.      | M2    | 15,84  | \$ 4.355                                  | \$ 68.986           |                      |              |
| 1,02                                                                                                                                                                                                                         | 131304 | MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI      | M3    | 2,03   | \$ 914.554                                | \$ 1.858.338        |                      |              |
| 1,03                                                                                                                                                                                                                         | 131306 | LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M       | M3    | 0,73   | \$ 576.266                                | \$ 420.893          |                      |              |
| 1,04                                                                                                                                                                                                                         | 111001 | TAPA CAJA MARCO ANGULO - 60X60                | UND   | 4,00   | \$ 188.671                                | \$ 754.682          |                      |              |
| 1,05                                                                                                                                                                                                                         | 130102 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa       | KLS   | 188,05 | \$ 5.998                                  | \$ 1.127.897        |                      |              |
| 1,06                                                                                                                                                                                                                         | 130702 | LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM                   | M2    | 3,25   | \$ 91.991                                 | \$ 298.972          |                      |              |
| 1,07                                                                                                                                                                                                                         | 100601 | EXCAVACION TIERRA A MANO                      | M3    | 8,83   | \$ 19.869                                 | \$ 175.381          |                      |              |
| 1,08                                                                                                                                                                                                                         | 100622 | RETIRO DE Saldos EN SITIO                     | M3    | 11,47  | \$ 7.837                                  | \$ 89.930           |                      |              |
| 1,09                                                                                                                                                                                                                         | 100620 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN           | M3    | 0,65   | \$ 65.071                                 | \$ 42.061           |                      |              |
| 1,10                                                                                                                                                                                                                         | 40602  | MEDIO FILTRANTE GRAVA <=1" CU=0.95-1"         | M3    | 1,00   | \$ 59.590                                 | \$ 59.590           |                      |              |
| 1,11                                                                                                                                                                                                                         | 110902 | COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR      | ML    | 14,00  | \$ 14.060                                 | \$ 196.833          |                      |              |
| 1,12                                                                                                                                                                                                                         | 150307 | CINTA PVC JUNTA DILATACION                    | ML    | 11,50  | \$ 28.691                                 | \$ 329.948          |                      |              |
| 1,13                                                                                                                                                                                                                         | 150328 | TEE SANITARIA PVC 4" DOBLE"                   | UND   | 3,00   | \$ 42.884                                 | \$ 128.651          |                      |              |
| 1,14                                                                                                                                                                                                                         | 150309 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-3"                   | UND   | 2,00   | \$ 9.500                                  | \$ 19.000           |                      |              |
| 1,15                                                                                                                                                                                                                         | 150310 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"                   | UND   | 3,00   | \$ 16.900                                 | \$ 50.700           |                      |              |
| 1,16                                                                                                                                                                                                                         | 110302 | TUB.PVC 3 SANI.                               | ML    | 12,00  | \$ 20.943                                 | \$ 251.315          |                      |              |
| 1,17                                                                                                                                                                                                                         | 110303 | TUB.PVC 4 SANI.                               | ML    | 10,00  | \$ 28.599                                 | \$ 285.992          |                      |              |
| 1,18                                                                                                                                                                                                                         | 150406 | PASE PVC SANITARIO 3"                         | UND   | 2,00   | \$ 45.240                                 | \$ 90.480           |                      |              |
| 1,19                                                                                                                                                                                                                         | 150408 | PASE PVC SANITARIO 4"                         | UND   | 4,00   | \$ 74.667                                 | \$ 298.666          |                      |              |
| 1,20                                                                                                                                                                                                                         | 150402 | INSTALACION ACC.PVC SANITARIA R= <4"          | UND   | 5,00   | \$ 3.302                                  | \$ 16.509           |                      |              |
| 1,21                                                                                                                                                                                                                         | APU 00 | TEE SANITARIA 4"                              | UND   | 4,00   | \$ 20.919                                 | \$ 83.676           |                      |              |
| 1,22                                                                                                                                                                                                                         | APU 01 | TEE SANITARIA 3"                              | UND   | 1,00   | \$ 11.419                                 | \$ 11.419           |                      |              |
| 1,23                                                                                                                                                                                                                         | APU 02 | TEE SANITARIA 4*3"                            | UND   | 5,00   | \$ 32.919                                 | \$ 164.595          |                      |              |
| 1,24                                                                                                                                                                                                                         | APU 03 | TAPON SANITARIA 3"                            | UND   | 5,00   | \$ 4.569                                  | \$ 22.845           |                      |              |
| 1,25                                                                                                                                                                                                                         | APU 04 | TAPON SANITARIA 4"                            | UND   | 6,00   | \$ 5.769                                  | \$ 34.614           |                      |              |
| 1,25                                                                                                                                                                                                                         | APU 05 | TRANSPORTE TRACCION ANIMAL - CAPACIDAD 100 KG | VIAJE | 131    | \$ 15.000                                 | \$ 1.965.750        |                      |              |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>Total Costos Directos</b>              | <b>\$ 8.847.723</b> |                      |              |
| <small>*GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA DECRETO No. 17-1276-10 NOVIEMBRE-2021- INCLUYE IPC 5,62% 2021 AUMENTO PRECIOS Y 10,07% AUMENTO DE SMLV 2022</small>                                                                  |        |                                               |       |        |                                           |                     |                      |              |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>25,00</b>                              | <b>%</b>            | Administracion       | \$ 2.211.931 |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>0,50</b>                               | <b>%</b>            | Imprevistos          | \$ 44.239    |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>7,50</b>                               | <b>%</b>            | Utilidad             | \$ 663.579   |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>19,00</b>                              | <b>%</b>            | IVA Utilidad         | \$ 126.080   |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>TOTAL CONSTRUCCION 1 UNIDAD</b>        |                     | <b>\$ 11.893.552</b> |              |
|                                                                                                                                                                                                                              |        |                                               |       |        | <b>TOTAL PRESUPUESTO 5 POZOS SEPTICOS</b> |                     | <b>\$ 50.274.315</b> |              |
| <b>VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                                           |        |                                               |       |        |                                           |                     |                      |              |
| CINCUENTA MILLONES DOS CIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRES CIENTOS QUINCE PESOS M/CTE                                                                                                                                          |        |                                               |       |        |                                           |                     |                      |              |

**Tipo de Contrato:**  
CONTRATO DE MANTENIMIENTO

**Plazo de Ejecución:**  
UN MES, contado a partir del acta de inicio.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23  
Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.  
Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.  
info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |                                  |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2       |   |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b>                  | 1 |
| <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                           |                                                                                                    | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |   |
|                                                                                   |                                                                                                    | Página 5 de 10                   |   |

**Lugar de ejecución del contrato:**

La ejecución del contrato, se llevará a cabo en el MUNICIPIO DE FLORIDA (VALLE DEL CAUCA).

**Forma de pago:**

- A. **ANTICIPO:** Equivalente al (50%), una vez aprobada por FONPACIFICO la garantía exigida y demás requisitos exigibles para el pago tales como factura o documento soporte o cuenta de cobro, plan de inversión del anticipo y presentar soportes de afiliación o pago de seguridad social y parafiscales, consistentes en certificación de paz y salvo por revisor fiscal si existe o en su defecto firmado por el representante legal para persona jurídica o planillas vigentes de pagos de seguridad social integral y aportes parafiscales (si aplica) de la persona natural
- B. **PAGO FINAL:** El 50% restante, se pagará a la terminación del contrato y el cumplimiento del 100% del plan y estudios REQUISITOS PARA EL PAGO: 1) Factura, documento soporte o cuenta de cobro. 2) Informe del asociado técnico con evidencias respectivas. 3) Informe del supervisor de FONPACIFICO. 3) Acta de recibo final firmado por el asociado técnico, el supervisor de FONPACIFICO. 4) Soportes de seguridad social y parafiscales consistentes en certificación de paz y salvo por revisor fiscal si existe o en su defecto firmado por el representante legal para persona jurídica o planillas vigentes de pagos de seguridad social integral y aportes parafiscales si aplica (persona natural). 5) Actualización y aprobación de las garantías si es el caso. 6) copia digital de toda la documentación generada durante la ejecución del proyecto (si es del caso) PARAGRAFO: para realizar el pago final a su vez debe estar los bienes y/o servicios recibidos a satisfacción por parte del municipio de Florida, Valle del Cauca.

**3. Modo de selección y su justificación.**

El modo de selección corresponde a **INVITACIÓN PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE FONPACIFICO** y esta enmarcado dentro de la fase de planeación al interior de FONPACIFICO, como factor común de las entidades estatales. El modo de contratación se desarrollará a través de lo establecido en el Reglamento Único de Contratación del FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2                         |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b> 1                                  |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            | Fecha de Aprobación<br>01/04/202<br>Página 6 de 10 |

#### 4. El valor estimado del contrato y la justificación del mismo.

El valor estimado del contrato será hasta **CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS (\$50.274.315)**. Incluido IVA si es del caso, este valor deberá cubrir todos los costos derivados de la ejecución del contrato que se suscriba y los impuestos de ley aplicables.

El valor estimado del contrato se enmarca en los factores económicos que, de acuerdo con la vocación del sector, permiten evidenciar que se trata de una entidad pública de orden municipal.

#### 5. Los criterios para seleccionar la oferta más favorable, en el caso que se requiera.

La selección se hace de acuerdo al modo de selección y a los niveles de contratación que corresponde a FONPACIFICO, para este caso se contratará directamente con la persona natural o jurídica que cumpla la idoneidad y experiencia y demás requisitos INVITACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE FONPACIFICO para desarrollar las actividades a contratar.

#### 6. El análisis de riesgo y la forma de mitigarlo.

FONPACIFICO, entiende por RIESGO cualquier posibilidad de afectación del desarrollo del proyecto que limite, retrase o suspenda la ejecución del contrato. El suceso que prevé el riesgo deberá tener relación directa con la ejecución del contrato, para que sea asumido como un riesgo del actual proceso de contratación así:

| ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE RIESGOS |                                             |            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|
| MATRIZ CALIFICACION DE RIESGO                    |                                             |            |
| PROBABILIDAD                                     |                                             | VALORACION |
| RARO                                             | Puede ocurrir excepcionalmente.             | 1          |
| IMPROBABLE                                       | Puede ocurrir ocasionalmente                | 2          |
| POSIBLE                                          | Puede ocurrir en cualquier momento futuro   | 3          |
| PROBABLE                                         | Probablemente va a ocurrir                  | 4          |
| CASI CIERTO                                      | Ocurren en la mayoría de las circunstancias | 5          |

| IMPACTO DE RIESGO | VALORACION |
|-------------------|------------|
| INSIGNIFICANTE    | 1          |
| MENOR             | 2          |
| MODERADO          | 3          |
| MAYOR             | 4          |
| CATASTRFICO       | 5          |

| VALORACION DE RIESGO | VALORACION |
|----------------------|------------|
|----------------------|------------|

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2                         |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b> 1                                  |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            | Fecha de Aprobación<br>01/04/202<br>Página 7 de 10 |

|                |   |
|----------------|---|
| INSIGNIFICANTE | 1 |
| MENOR          | 2 |
| MODERADO       | 3 |
| MAYOR          | 4 |
| CATASTRFICO    | 5 |

| CATEGORIA DE RIESGO | VALORACION |
|---------------------|------------|
| RIESGO EXTREMO      | 8, 9 Y 10  |
| RIESGO ALTO         | 6 Y 7      |
| RIEGO MEDIO         | 5          |
| RIESGO BAJO         | 2, 3 Y 4   |

| Tipificación                                 | Probabilidad de Riesgo | Impacto de Riesgo | Valoración de Riesgo | Categoría de riesgo | Asignación de riesgo |
|----------------------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| Variación en el tiempo de ejecución          | 3                      | 3                 | 3                    | Riesgo bajo         | Asociado Técnico     |
| Variación de precios                         | 2                      | 2                 | 2                    | Riesgo bajo         | Asociado Técnico     |
| Falta de Idoneidad del equipo de trabajo     | 2                      | 2                 | 2                    | Riesgo bajo         | Asociado Técnico     |
| Incumplimiento de las Obligaciones laborales | 3                      | 3                 | 3                    | Riesgo bajo         | Asociado Técnico     |
| Accidentes de trabajo                        | 3                      | 3                 | 3                    | Riesgo bajo         | Asociado Técnico     |

Al momento de la presentación de la propuesta se entienden aceptados los riesgos en los términos previstos.

### 7. Las garantías exigidas en el proceso de contratación.

En cumplimiento de lo estatuido en la ley o disposiciones especiales vigentes y con el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, El ASOCIADO TÉCNICO seleccionado deberá presentar una vez perfeccionado el contrato, una garantía única de cumplimiento, en los que se dejará expresa constancia que el asegurado y/o beneficiario será EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO con NIT 901039684-5 y el MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE DEL CAUCA con NIT. 800100519-1 como mecanismo de cobertura del riesgo, que ampare los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones, así:

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> | <b>Código:</b><br>120.26.2       |
|                                                                                   |                                                                                                    | <b>Versión:</b> 1                |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |
|                                                                                   |                                                                                                    | Página 8 de 10                   |

**BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:** por un monto equivalente al 100% del valor entregado por concepto de anticipo por el termino de ejecución del convenio y cuatro meses más.

**CUMPLIMIENTO:** De todas y cada una de las obligaciones del contrato, por el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, y su vigencia será igual al plazo del contrato, más cuatro (4) meses.

**PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** El valor de esta garantía será del cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato y deberá extenderse por el plazo de este y tres (3) años más.

**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** El valor de esta garantía será del diez por ciento (15%) del valor total del Contrato y deberá extenderse por el plazo de este y cinco (5) años más.

**RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL:** Por un valor equivalente a 200 SMMLV y por un término igual a la duración de la ejecución del contrato. En este amparo el tomador debe ser el ASOCIADO TÉCNICO, los asegurados deben ser el ASOCIADO TÉCNICO y FONPACIFICO Y EL MUNICIPIO DE FLORIDA, VALLE DEL CAUCA con NIT 800.100.519-1, y los beneficiarios deben ser terceros afectados ; debe operar bajo la modalidad de ocurrencia, lo que se traduce en que la póliza cubre los siniestros de responsabilidad civil que ocurran durante su vigencia; La póliza debe incluir los siguientes amparos: a) predios, labores y operaciones, b) responsabilidad surgida por actos de contratista y subcontratistas, c) patronal, d) vehículos propios y no propios; la póliza debe amparar expresamente los siguientes perjuicios: a) patrimoniales en su modalidad de daño emergente y lucro cesante y b) extrapatrimoniales, que sean causados a los terceros .

El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al Asociado Técnico de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en este contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa de FONPACIFICO. El Asociado Técnico deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Si el Asociado Técnico se demora en modificar las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición de FONPACIFICO y a cuenta del Asociado Técnico quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente al FONPACIFICO para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

|                                                                                   |                                                                                                    |  |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> |  | <b>Código:</b><br>120.26.2       |
|                                                                                   |                                                                                                    |  | <b>Versión:</b> 1                |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            |  | Fecha de Aprobación<br>01/04/202 |
|                                                                                   |                                                                                                    |  | Página 9 de 10                   |

La garantía única de cumplimiento expedida a favor de entidades públicas no expirará por falta de pago de la prima ni podrá ser revocada unilateralmente. Cuando el ofrecimiento sea efectuado por un asociado técnico plural bajo la figura de unión temporal, consorcio o contrato de asociación futura la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del asociado técnico plural.

LAS GARANTÍAS DE QUE TRATA ESTE CAPÍTULO REQUERIRÁN DE LA APROBACIÓN DE FONPACIFICO.

### 8. Acuerdo comercial que cobija el proceso contractual

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos.

| Acuerdo              | País   | Entidad Estatal INCLUIDA | UMBRAL                                                                                         | Valor del proceso de contratación superior al umbral del acuerdo comercial? | Excepción aplicable al proceso de contratación | Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial |
|----------------------|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                      |        | Si/No                    |                                                                                                | Si/No                                                                       | Si/No                                          | Si/No                                                     |
| Alianza del pacífico | Chile  | SI                       | Bienes y Servicios<br>\$859.460.000 COP<br>Servicios de construcción:<br>21.486.500.000 COP    | NO                                                                          | NO                                             | NO                                                        |
|                      | Perú   | SI                       | Bienes y Servicios<br>\$859.460.000 COP<br>Servicios de construcción:<br>21.486.500.000 COP    | NO                                                                          | NO                                             | NO                                                        |
|                      | México | N/A                      | N/A                                                                                            | N/A                                                                         | NO                                             | NO                                                        |
| Chile                |        | SI                       | Bienes y Servicios<br>\$855.180.000 COP<br>Servicios de Construcción<br>\$21.379.500.000 COP   | NO                                                                          | NO                                             | NO                                                        |
| Corea                |        |                          | Bienes y Servicios<br>\$859.460.000 COP<br>Servicios de construcción<br>64.459.500.000 COP     | NO                                                                          |                                                |                                                           |
| Estados EALC         |        | SI                       | Bienes Y Servicios<br>\$947.235.394 COP<br>Servicios de Construcción<br>\$23.680.884.850 COP   | NO                                                                          | NO                                             | NO                                                        |
| Estados Unidos       |        | SI                       | Bienes y servicios<br>\$1.542.903.600 COP<br>Servicios de construcción<br>\$21.712.185.600 COP | NO                                                                          | NO                                             | NO                                                        |

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

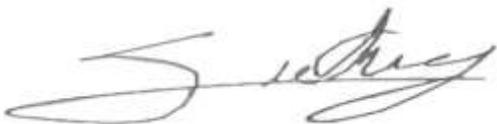
|                                                                                   |                                                                                                    |  |                                   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|---|
|  | <b>FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA<br/>Y DESARROLLO SOCIAL -<br/>FONPACÍFICO<br/>NIT. 901.039.684-5</b> |  | <b>Código:</b><br>120.26.2        |   |
|                                                                                   |                                                                                                    |  | <b>Versión:</b>                   | 1 |
|                                                                                   | <b>DOCUMENTO PREVIO</b>                                                                            |  | Fecha de Aprobación<br>01/04/2022 |   |
| Página 10 de 10                                                                   |                                                                                                    |  |                                   |   |

|                     |             |     |                                                                                                              |     |     |     |
|---------------------|-------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|
| Costa Rica          |             | SI  | Bienes y servicios<br>\$1.542.903.600 <b>COP</b><br>Servicios de construcción<br>\$21.712.185.600 <b>COP</b> |     |     |     |
| Triángulo del Norte | El Salvador | SI  | No se establece Umbral                                                                                       | SI  | NO  | SI  |
|                     | Guatemala   | SI  | No se establece Umbral                                                                                       | SI  | NO  | SI  |
|                     | Honduras    | N/A | N/A                                                                                                          | N/A | N/A | N/A |
| Unión Europea       |             | SI  | Bienes y Servicios<br>\$938.656.236 <b>COP</b><br>Servicios de Construcción<br>\$23.466.405.900 <b>COP</b>   | NO  | NO  | NO  |

### 9. Recaudo de estampilla pro deporte 2.5% del Municipio de Florida (Valle del Cauca)

En desarrollo del CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ESPECIFICO No. 014 de 2022 FONPACIFICO se obliga con el Municipio de Florida (Valle del Cauca) a recaudar y transferir al Municipio el 2.5% del valor de cada contrato correspondiente a la Estampilla Pro deporte.

Para constancia se firma en Cartago, Valle del Cauca a los 16 días del mes de noviembre de 2022.



**GUSTAVO BARRIENTOS VELÁSQUEZ**

Asesor jurídico

Proyecto: Daniela Castro Serna, Apoyo a la oficina jurídica y de contratación

Reviso: Gustavo Barrientos Velásquez, Asesor jurídico

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.