

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.2	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 1 de 12

**DOCUMENTO PREVIO
DE ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD**

MODO DE SELECCIÓN

NIVEL 1 “ORDEN DE OBRA” DE LA CONTRATACION DERIVADA DE FONPACIFICO

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, adoptado mediante Resolución No. 018 del 30 de julio de 2021, se procede analizar la conveniencia y oportunidad para la celebración de una Orden de Obra, bajo el siguiente marco:

- 1. La descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.**

El **FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO** suscribió el **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ESPECIFICO NRO. SED-2023-0119 DEL 28 DE JUNIO DE 2023, DERIVADO DEL CONVENIO MARCO DE ASOCIACIÓN INTERINSTITUCIONAL No. 002 DEL 30 DE JULIO DE 2021**, suscrito con el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca que tiene como objeto **“AUNAR ESFUERZOS HUMANOS, TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, ECONOMICOS, LOGISTICOS Y OPERATIVOS ENTRE EL DISTRITO DE BUENAVENTURA - SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL Y EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACIFICO. PARA LA ADECUACIÓN Y EL MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE TRES (3) CUBIERTAS METÁLICAS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES FRANCISCO JOSE DE CALDAS, JOSE MARIA CABAL Y SAN VICENTE DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA”** en el cual FONPACIFICO se compromete a desarrollar las gestiones necesarias para que la contratación derivada pueda destinarse al fin del convenio antes mencionado. El proyecto se contratará de conformidad con las especificaciones técnicas aprobadas por el MUNICIPIO, las cual se especifican en este documento previo.

Generalizando las condiciones climáticas de nuestra ciudad, es necesario brindar condiciones adecuadas y necesarias para la educación, momentos de esparcimiento y motivación para actividades alternas a los estudios como el deporte.

Cabe resaltar la necesidad de adecuar nuestras instituciones para mejorar la calidad de vida de los estudiantes en las diferentes instituciones educativas.

- 2. Objeto por contratar con sus especificaciones, las autorizaciones, permisos y licencias requeridos para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.**

Objeto:

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5			Código: 120.26.2	
				Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO			Fecha de Aprobación 01/04/2021	
Página 2 de 12					

“CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS Y MEJORAMIENTO DE PLACAS DEPORTIVAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS: FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS, SAN VICENTE Y JOSÉ MARÍA CABAL, DISTRITO DE BUENAVENTURA”

Especificaciones de los bienes, obras o servicios:

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

PRESUPUESTO GENERAL					
CANCHA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CABAL , BARRIO INDEPENDENCIA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V.UNIT.	V. TOTAL
1.00	PRELIMINARES				\$ 5.207.432,00
1.01	Localización y replanteo cancha multiple	m2	704,00	\$ 4.261,17	\$ 2.999.864,00
1.02	Cerramiento en tela verde	ml	120,00	\$ 18.396,40	\$ 2.207.568,00
2.00	ESCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES				\$ 3.150.394,00
2.02	Excavación manual para zapatas y vigas de amarre	m3	68,50	\$ 45.991,16	\$ 3.150.394,00
3.00	RELLENO MANUAL COMPACTADO, MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO				\$ 866.772,00
3.01	Relleno compactado, confinamiento sobre zapatas , con material selecionado producto de la excavación	m3	32,40	\$ 26.752,22	\$ 866.772,00
4.00	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA CUBIERTA				\$ 32.471.680,66
4.01	Concreto 2000 psi para Solado de limpieza, zapatas y vigas de cimentación	m3	2,80	\$ 569.081,04	\$ 1.593.426,91
4.02	Concreto 4000 psi para zapatas	m3	8,10	\$ 1.134.588,21	\$ 9.190.164,50
4.03	Concreto 4000 psi para vigas de cimentación y amarre	m3	9,32	\$ 1.184.084,45	\$ 11.037.561,61
4.04	Concreto 4000 psi para pedestales	m3	2,88	\$ 1.157.382,87	\$ 3.333.262,67
4.05	Concreto 4000 psi para columnas	m3	5,94	\$ 1.231.862,79	\$ 7.317.264,97
5.00	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI				\$ 25.233.745,00
5.01	Suministro, corte, figurado y amarre, acero para zapatas, vigas, pedestales y columnas según diseño estructural.	kg	2.784,08	\$ 9.063,59	\$ 25.233.745,00
6.00	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA				\$ 243.021.530,33
6.01	Sistema de anclaje y soporte de estructura metálica, Placa de anclaje de acero A 36 en perfil plano, de 250x500 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos de acero corrugado Grado 60 (fy=4200 kg/cm ²) de 20 mm de diámetro y 40 cm de longitud total, atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca.	un	12,00	\$ 116.756,07	\$ 1.401.073,00
6.02	Estructura metálica cerchas en celosía angular 2.1/2"x 2.1/2" e= 1/4, 2"x2" e= 1/8 , 1.1/2"x 1.1/2" e= 1/8 , incluye todo sus elementos para su correcto funcionamiento, tensores, conectores de cortante etc. dos manos de anticorrosivo y todas las actividades, materiales y equipo necesarios para su ejecución.	kg	7.650,00	\$ 17.007,02	\$ 130.103.722,79
6.03	Correas, estructura metálica en perfilera TIPO Colmena, 150 X 50 C. = 2 mm, ASTM A 1011 Gr. C 350, FY = 3500 KG/CM ² , incluye actividades necesarias para su instalación como pintura anticorrosiva y esmalte a 2 manos, accesorios metálicos para conexiones	kg	2.903,60	\$ 16.841,60	\$ 48.901.264,13
6.04	Suministro e instalación de Cubierta Teja arquitectonica 7 canales tipo color, incluye todo el equipo, elementos y actividades necesarias para su instalación.	m2	476,00	\$ 106.375,84	\$ 50.634.899,84
6.05	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal 20 anticorrosivo epoxico, y demas productos necesarios para garantizar su durabilidad	ml	56,00	\$ 213.938,76	\$ 11.980.570,56
7.00	RESTAURACIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE				\$ 46.485.976,99

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.2

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 3 de 12

7.01	Concreto 3000 psi, con aditivo para mejoramiento superficial de la placa existente, incluye malla refuerzo 15x15 5mm	m2	486,86	\$ 95.480,42	\$ 46.485.976,99
8.00	APLICACIÓN DE PINTURA DE FONDO SEGUN DISEÑO Y DEMARCACIÓN REGLAMENTARIA				\$ 3.214.423,80
8.01	Suministro de material y aplicación de pintura epoxica color blanco para demarcación a 2 manos, incluye equipos , brochs, rodillo, cinta etc.	ml	420,00	\$ 7.653,39	\$ 3.214.423,80
9.00	INSTALACIÓN DESAGUES DE AGUAS LLUVIA				\$ 8.873.196,98
9.01	Suministro e instalación tubería 4" PVC Sanitaria, para bajantes y subterranas, incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su ejecución.	ml	140,00	\$ 52.266,98	\$ 7.317.376,50
9.02	Puntos sanitarios de 3" y/o 4" PVC, incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su ejecución.	un	4,00	\$ 136.693,22	\$ 546.772,88
9.03	Caja de inspección 80x80x80 cm, placa de fondo, paredes y tapa enconcreto de 3000 PSI, reforzado ,incluye todas las actividades y materiales necesarios para su ejecución.	un	2,00	\$ 504.523,80	\$ 1.009.047,60
10,00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y LUMINARIAS				\$ 22.112.355,50
10.01	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x10 para reflectores de 200W, incluye tubería EMT y accesorios	ml	90,00	\$ 71.321,00	\$ 6.418.890,00
10.02	Suministro e instalación de reflector led de 200 w, tipo exterior, para iluminación de canchas	un	8,00	\$ 491.796,00	\$ 3.934.368,00
10.03	Suministro e instalacion de tablero 6 ctos para control de iluminacion de la cancha TCI	un	1,00	\$ 598.510,00	\$ 598.510,00
10.04	Suministro e instalación de sistema de apantallamiento de la estructura, incluye varilla couperwell de 2.40 m. cable cobre desnudo, soportes y punta captora y demas elementos de protección	un	1,00	\$11.160.587,50	\$ 11.160.587,50
11,00	ESTRUCTURAS METALICAS PARA JUEGOS DEPORTIVOS				\$ 17.419.999,06
11.01	Juego de portería múltiples para microfútbol, torre de baloncesto con tableros en acrílico de 10mm 100% de 1.80 mt de ancho x1.05mt de alto en tubería galvanizada de 2.1/2", 2"y1.1/2"C, incluye malla de nylon.	un	2,00	\$5.990.169,66	\$ 11.980.339,31
11.02	Juego de postes de Ø 2.1/2" con altura variable según categoría y malla voleibol, pintura blanca	un	1,00	\$5.439.659,75	\$ 5.439.659,75
SUB TOTAL COSTO DIRECTO CANCHA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CABAL , B. INDEPENDENCIA					\$ 408.057.506,32
CANCHA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN VICENTE					
1.00	PRELIMINARES				\$ 4.341.680,00
1.01	Localización y replanteo cancha multiple	m2	544,00	\$ 4.261,17	\$ 2.318.076,00
1.02	Cerramiento en tela verde	ml	110,00	\$ 18.396,40	\$ 2.023.604,00
2.00	ESCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES				\$ 3.150.394,00
2.02	Excavación manual para zapatas y vigas de amarre	m3	68,50	\$ 45.991,16	\$ 3.150.394,00
3.00	RELLENO MANUAL COMPACTADO, MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO				\$ 866.772,00
3.01	Relleno compactado, confinamiento sobre zapatas , con material seleccionado producto de la excavación	m3	32,40	\$ 26.752,22	\$ 866.772,00
4.00	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA CUBIERTA				\$ 31.311.335,19
4.01	Concreto 2000 psi para Solado de limpieza, zapatas y vigas de cimentación	m3	2,80	\$ 569.081,04	\$ 1.593.426,91
4.02	Concreto 4000 psi para zapatas	m3	8,10	\$ 1.134.588,21	\$ 9.190.164,50
4.03	Concreto 4000 psi para vigas de cimentación y amarre	m3	9,28	\$ 1.184.084,45	\$ 10.988.303,70
4.04	Concreto 4000 psi para pedestales	m3	1,92	\$ 1.157.382,87	\$ 2.222.175,11
4.05	Concreto 4000 psi para columnas	m3	5,94	\$ 1.231.862,79	\$ 7.317.264,97
5.00	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI				\$ 25.233.745,00
5.01	Suministro, corte, figurado y amarre, acero para zaptas,vigas, pedestales y columnas según diseño estructural.	kg	2.784,08	\$ 9.063,59	\$ 25.233.745,00
6.00	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA				\$ 245.898.075,28

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.2	
			Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
Página 4 de 12				

6.01	Sistema de anclaje y soporte de estructura metálica, Placa de anclaje de acero A 36 en perfil plano, de 250x500 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos de acero corrugado Grado 60 (fy=4200 kg/cm ²) de 20 mm de diámetro y 40 cm de longitud total, atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca.	un	12,00	\$ 116.756,07	\$ 1.401.073,00
6.02	Estructura metálica cerchas en celosía angular 2.1/2"x 2.1/2" e= 1/4, 2"x2" e= 1/8, 1.1/2"x 1.1/2" e= 1/8, para cubiertas y vigas longitudinales incluye todo sus elementos para su correcto funcionamiento, tensores, conectores de cortante etc. dos manos de anticorrosivo y todas las actividades, materiales y equipo necesarios para su ejecución.	kg	7.650,00	\$ 17.007,02	\$ 130.103.722,79
6.03	Correas estructura metálica en perfilera TIPO Colmena, 150 X 50 C. = 2 mm, ASTM A 1011 Gr. C 350, FY = 3500 KG/CM ² , incluye actividades necesarias para su instalación como pintura anticorrosiva y esmalte a 2 manos, accesorios metálicos para conexiones	kg	3.074,40	\$ 16.841,60	\$ 51.777.809,08
6.04	Suministro e instalación de Cubierta Teja arquitectonica 7 canales tipo color, incluye todo el equipo, elementos y actividades necesarias para su instalación.	m2	476,00	\$ 106.375,84	\$ 50.634.899,84
6.05	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal 20 anticorrosivo epoxico, y demas productos necesarios para garantizar su durabilidad	ml	56,00	\$ 213.938,76	\$ 11.980.570,56
7.00	RESTAURACIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE				\$ 41.438.500,31
7.01	Concreto 3000 psi, con aditivo para mejoramiento superficial de la placa existente, incluye malla refuerzo 15x15 5mm	m2	434,00	\$ 95.480,42	\$ 41.438.500,31
8.00	APLICACIÓN DE PINTURA DE FONDO SEGUN DISEÑO Y DEMARCACIÓN REGLAMENTARIA				\$ 3.214.423,80
8.01	Suministro de material y aplicación de pintura epoxica color blanco para demarcación a 2 manos, incluye equipos, brochs, rodillo, cinta etc.	ml	420,00	\$ 7.653,39	\$ 3.214.423,80
9.00	INSTALACIÓN DESAGUES DE AGUAS LLUVIA				\$ 8.873.196,98
9.01	Suministro e instalación tubería 4" PVC Sanitaria, para bajantes y subterranas, incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su ejecución.	ml	140,00	\$ 52.266,98	\$ 7.317.376,50
9.02	Puntos sanitarios de 3" y/o 4" PVC, incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su ejecución.	un	4,00	\$ 136.693,22	\$ 546.772,88
9.03	Caja de inspección 80x80x80 cm, placa de fondo, paredes y tapa enconcreto de 3000 PSI, reforzado ,incluye todas las actividades y materiales necesarios para su ejecución.	un	2,00	\$ 504.523,80	\$ 1.009.047,60
10.00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y LUMINARIAS				\$ 22.041.034,50
10.01	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x10 para reflectores de 200W, incluye tubería EMT y accesorios	ml	89,00	\$ 71.321,00	\$ 6.347.569,00
10.02	Suministro e instalación de reflector led de 200 w, tipo exterior, para iluminación de canchas	un	8,00	\$ 491.796,00	\$ 3.934.368,00
10.03	Suministro e instalacion de tablero 6 ctos para control de iluminacion de la cancha TCI	un	1,00	\$ 598.510,00	\$ 598.510,00
10.04	Suministro e instalación de sistema de apantallamiento de la estructura, incluye varilla couperwell de 2.40 m. cable cobre desnudo, soportes y punta captora y demas elementos de protección	un	1,00	\$11.160.587,50	\$ 11.160.587,50
11.00	ESTRUCTURAS METALICAS PARA JUEGOS DEPORTIVOS				\$ 17.419.999,06
11.01	Juego de portería múltiples para microfútbol, torre de baloncesto con tableros en acrílico de 10mm 100% de 1.80 mt de ancho x1.05mt de alto en tubería galvanizada de 2.1/2", 2" y 1.1/2"C, incluye malla de nylon.	un	2	\$5.990.169,66	\$ 11.980.339,31
11.02	Juego de postes de Ø 2.1/2" con altura variable según categoría y malla voleibol, pintura blanca	un	1	\$5.439.659,75	\$ 5.439.659,75
SUB TOTAL COSTO DIRECTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN VICENTE					\$ 403.789.156,12

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.



**FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA
Y DESARROLLO SOCIAL -
FONPACÍFICO
NIT. 901.039.684-5**

Código:
120.26.2

Versión: 1

DOCUMENTO PREVIO

Fecha de Aprobación
01/04/2021

Página 5 de 12

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V.UNIT.	V. TOTAL
1.00	PRELIMINARES				\$ 4.341.680,00
1.02	Cerramiento en tela verde	ml	110,00	\$ 18.396,40	\$ 2.023.604,00
2.00	ESCAVACIÓN MANUAL, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES				\$ 3.150.394,00
2.02	Excavación manual para zapatas y vigas de amarre	m3	68,50	\$ 45.991,16	\$ 3.150.394,00
3.00	RELLENO MANUAL COMPACTADO, MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO				\$ 866.772,00
3.01	Relleno compactado, confinamiento sobre zapatas, con material seleccionado producto de la excavación	m3	32,40	\$ 26.752,22	\$ 866.772,00
4.00	CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA CUBIERTA				\$ 31.311.335,19
4.01	Concreto 2000 psi para Solado de limpieza, zapatas y vigas de cimentación	m3	2,80	\$ 569.081,04	\$ 1.593.426,91
4.02	Concreto 4000 psi para zapatas	m3	8,10	\$ 1.134.588,21	\$ 9.190.164,50
4.03	Concreto 4000 psi para vigas de cimentación y amarre	m3	9,28	\$ 1.184.084,45	\$ 10.988.303,70
4.04	Concreto 4000 psi para pedestales	m3	1,92	\$ 1.157.382,87	\$ 2.222.175,11
4.05	Concreto 4000 psi para columnas	m3	5,94	\$ 1.231.862,79	\$ 7.317.264,97
5.00	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI				\$ 25.233.745,00
5.01	Suministro, corte, figurado y amarre, acero para zapatas, vigas, pedestales y columnas según diseño estructural.	kg	2.784,08	\$ 9.063,59	\$ 25.233.745,00
6.00	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA				\$ 240.814.014,00
6.01	Sistema de anclaje y soporte de estructura metálica, Placa de anclaje de acero A 36 en perfil plano, de 250x500 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos de acero corrugado Grado 60 (fy=4200 kg/cm ²) de 20 mm de diámetro y 40 cm de longitud total, atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca.	un	12,00	\$ 116.756,07	\$ 1.401.073,00
6.02	Estructura metálica cerchas en celosía angular 2.1/2"x 2.1/2" e= 1/4, 2"x2" e= 1/8, 1.1/2"x 1.1/2" e= 1/8, para cubiertas y vigas longitudinales incluye todo sus elementos para su correcto funcionamiento, tensores, conectores de cortante etc. dos manos de anticorrosivo y todas las actividades, materiales y equipo necesarios para su ejecución.	kg	7.200,00	\$ 17.007,02	\$ 122.450.562,63
6.03	Correas, estructura metálica en perfilera TIPO Colmena, 150 X 50 C. = 2 mm, ASTM A 1011 Gr. C 350, FY = 3500 KG/CM ² , incluye actividades necesarias para su instalación como pintura anticorrosiva y esmalte a 2 manos, accesorios metálicos para conexiones	kg	3.403,80	\$ 16.841,60	\$ 57.325.431,49
6.04	Suministro e instalación de Cubierta Teja Termoacustica tipo Arkos Ecoroof 37 de 2.5 mm, incluye todo el equipo, elementos y actividades necesarias para su instalación.	m2	448,00	\$ 106.375,84	\$ 47.656.376,32
6.05	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal 20 anticorrosivo epoxico, y demás productos necesarios para garantizar su durabilidad	ml	56,00	\$ 213.938,76	\$ 11.980.570,56
7.00	RESTAURACIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE				\$ 42.622.457,46
7.01	Concreto 3000 psi, con aditivo para mejoramiento superficial de la placa existente, incluye malla refuerzo 15x15 5mm	m2	446,40	\$ 95.480,42	\$ 42.622.457,46
8.00	APLICACIÓN DE PINTURA DE FONDO SEGUN DISEÑO Y DEMARCACIÓN REGLAMENTARIA				\$ 3.214.423,80
8.01	Suministro de material y aplicación de pintura epoxica color blanco para demarcación a 2 manos, incluye equipos, brochs, rodillo, cinta etc.	ml	420,00	\$ 7.653,39	\$ 3.214.423,80
9.00	INSTALACIÓN DESAGUES DE AGUAS LLUVIA				\$ 8.873.196,98
9.01	Suministro e instalación tubería 4" PVC Sanitaria, para bajantes y subterráneas, incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su ejecución.	ml	140,00	\$ 52.266,98	\$ 7.317.376,50
9.02	Puntos sanitarios de 3" y/o 4" PVC, incluye todos los accesorios y	un	4,00	\$ 136.693,22	\$ 546.772,88
9.03	Caja de inspección 80x80x80 cm, placa de fondo, paredes y tapa en concreto de 3000 PSI, reforzado, incluye todas las actividades y materiales necesarios para su ejecución.	un	2,00	\$ 504.523,80	\$ 1.009.047,60

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.2	
			Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
Página 6 de 12				

10,00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y LUMINARIAS				\$ 10.880.447,00	
10.01	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x10 para reflectores de 200W, incluye tubería EMt y accesorios	ml	89,00	\$ 71.321,00	\$ 6.347.569,00	
10.02	Suministro e instalación de reflector led de 200 w, tipo exterior, para iluminación de canchas	un	8,00	\$ 491.796,00	\$ 3.934.368,00	
10.03	Suministro e instalación de tablero 6 ctos para control de iluminación de la cancha TCI	un	1,00	\$ 598.510,00	\$ 598.510,00	
10.04	Suministro e instalación de sistema de apantallamiento de la estructura, incluye varilla couperwell de 2.40 m. cable cobre desnudo, soportes y punta captora y demas elementos de protección	un	1,00	\$11.160.587,50	\$ 11.160.587,50	
11,00	ESTRUCTURAS METALICAS PARA JUEGOS DEPORTIVOS				\$ 17.419.999,06	
11.01	Juego de portería múltiples para microfútbol, torre de baloncesto con tableros en acrílico de 10mm 100% de 1.80 mt de ancho x1.05mt de alto en tubería galvanizada de 2.1/2", 2"y1.1/2"C, incluye malla de nylon.	un	2,00	\$5.990.169,66	\$ 11.980.339,31	
11.02	Juego de postes de Ø 2.1/2" con altura variable según categoría y malla voleibol, pintura blanca	un	1,00	\$5.439.659,75	\$ 5.439.659,75	
SUB TOTAL COSTO DIRECTO CANCHA INSTITUCION EDUCATIVA FRNACISCO JOSÉ DE CALDAS, B. EL JORGE					\$ 388.728.464,49	
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1.200.575.127,00	
				Administración	24%	\$ 288.138.030,00
				Imprevistos	1%	\$ 12.005.751,00
				Utilidad	5%	\$ 60.028.756,00
TOTAL COSTO INDIRECTO (A.I.U.)					\$ 360.172.537,00	
VALOR CON A.I.U.					\$ 1.560.747.664,00	
VALOR TOTAL PROYECTO (OBRA)					\$ 1.560.747.664,00	

Tipo de Contrato:
ORDEN DE OBRA

Plazo de Ejecución:
El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven de la presente contratación será de TRES (3) MESES del presente año.

Lugar de ejecución del contrato:
La ejecución de la obra se llevará a cabo en el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca

Forma de pago:

PRIMER DESEMBOLSO: equivalente al (50%), previa presentación del plan de inversión del anticipo, presentación y aprobación de la garantía de cubrimiento de los diferentes amparos, y la suscripción del acta de inicio.

PAGOS PARCIALES: el restante 50%, se realizará en pagos conforme al avance de la obra, pagos sujetos a los giros que se realizan, para lo cual se suscribirán actas de avance debidamente refrendadas por el asociado técnico, el interventor, el supervisor y del pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el asociado técnico y del periodo correspondiente.

3. Modo de selección y su justificación.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.2	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 7 de 12

El modo de selección corresponde al NIVEL 1 “ORDEN DE OBRA”. Está enmarcado dentro de la fase de planeación al interior de FONPACÍFICO, como factor común de las entidades estatales. El modo de contratación se desarrollará a través de lo establecido en el Reglamento Único de Contratación del FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO.

4. El valor estimado del contrato y la justificación de este.

El valor estimado del contrato será de **MIL QUINIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$1.560.747.664) INCLUIDO IVA** si es del caso, este valor deberá cubrir todos los costos derivados de la ejecución del contrato que se suscriba y los impuestos de ley aplicables.

El valor estimado del contrato se enmarca en los factores económicos que, de acuerdo con la vocación del sector, permiten evidenciar que se trata de una entidad pública de orden municipal. Los precios de los ítems del proyecto están soportados sobre los Análisis Unitarios de Referencia de la Gobernación de Nariño, de acuerdo con la información suministrada por la entidad aprobadora del proyecto.

El contrato se adjudicará y se suscribirá máximo hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

Fuente de los Recursos:

Programa Anual Mensualizado de Caja – PAC

Los pagos se realizarán según la disponibilidad del Programa Anual de Caja – Pac respaldado en los certificados de disponibilidad presupuestal Nro. 2023.CEN.01.001845 de Junio 28 de 2023 con cargo al Rubro 2.3.2.02.02.005 del presupuesto de la vigencia fiscal 2023.

5. Los criterios para seleccionar la oferta más conveniente para el interés general.

La selección se hace de acuerdo al modo de selección y a los niveles de contratación que corresponde a FONPACÍFICO, teniendo en cuenta la naturaleza del contrato y el monto del mismo.

FACTORES	PUNTAJE
Factor Económico	600
Propuesta técnica	200
Apoyo a la industria nacional	200
TOTAL	1000

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacífico.org - www.fonpacífico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.2	
		Versión:	1
DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
		Página 8 de 12	

6. El análisis de riesgo y la forma de mitigarlo.

FONPACIFICO, entiende por RIESGO cualquier posibilidad de afectación del desarrollo del proyecto que limite, retrase o suspenda la ejecución del contrato. El suceso que prevé el riesgo deberá tener relación directa con la ejecución del contrato, para que sea asumido como un riesgo del actual proceso de contratación así:

Tipificación del riesgo	Observaciones del riesgo	Soporte de asignación del riesgo		
		FONPACIFICO	ASOCIADO TÉCNICO	MUNICIPIO
Suspensiones del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable. Para este cálculo se debe tener en cuenta el Programa de Obra y de Inversiones vigentes del contrato.		100%	
Prórrogas del contrato.	Riesgo que asume el Asociado Técnico cuando la causa le sea imputable		100%	
Multas por incumplimientos en manejo ambiental y/o permisos.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	
Daños ambientales por inadecuadas prácticas del proceso constructivo.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	
Por diseños y/o estudios (generales y/o específicos) deficientes y/o incompletos ejecutados por el estructurador del proyecto.	Riesgo que asume el asociado técnico			100%
Por modificación y ajustes de los diseños y/o estudios (generales y/o específicos) los cuales fueron ejecutados por el asociado técnico, sin la autorización de FONPACIFICO o el	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.2	
			Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021	
				Página 9 de 12

estructurador del proyecto.				
Problemas presentados durante la producción de los materiales por parte de los proveedores.	Riesgo que asume el asociado técnico		100%	

Al momento de la presentación de la propuesta se entienden aceptados los riesgos en los términos previstos.

7. Las garantías exigidas en el proceso de contratación.

El Asociado Técnico seleccionado deberá presentar garantía de seriedad de la oferta.

La garantía de seriedad de la oferta, con el recibo de pago, debidamente firmados por el asociado técnico con la siguiente información:

BENEFICIARIO: FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL- FONPACIFICO

AFIANZADO: El Asociado técnico.

VIGENCIA: SESENTA DIAS

CUANTÍA: Diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto oficial

El asociado técnico seleccionado deberá constituir las siguientes garantías que amparen los siguientes riesgos:

En cumplimiento de lo estatuido en la ley o disposiciones especiales vigentes y con el Reglamento Único de Contratación de FONPACIFICO, EL ASOCIADO TÉCNICO seleccionado deberá presentar la suscripción del contrato de una garantía única de cumplimiento y el seguro de responsabilidad civil extracontractual, en los que se dejará expresa constancia que el asegurado y/o beneficiario será EL FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL – FONPACÍFICO con NIT 901039684-5, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA con NIT 890.399.045-3 Y LA SECRETARIA DE SALUD, como mecanismo de cobertura del riesgo, que ampare los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones, así:

- BUEN MANEJO Y BUENA INVERSION DEL ANTICIPO: Por una cuantía equivalente al 100% del valor del ANTICIPO o liquidación del convenio.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5	Código: 120.26.2	
		Versión:	1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha de Aprobación 01/04/2021	
			Página 10 de 12

- **CUMPLIMIENTO:** De todas y cada una de las obligaciones del contrato, por el veinte por ciento (20%) del valor total del mismo, y su vigencia será igual al plazo del contrato, más el plazo contractual previsto para la liquidación de este.

- **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** El valor de esta garantía será del cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y deberá extender por el plazo de este y tres años más.

- **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS Y/O CALIDAD DEL SERVICIO:** Equivalente al 10% del valor total del contrato y una vigencia de 5 años a partir del recibo de a satisfacción de las obras.

- **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** Por un valor equivalente a 200 smmlv y por un término igual a la duración de la obra. En este amparo el tomador debe ser el ASOCIADO TECNICO, los asegurados deben ser el ASOCIADO TECNICO y FONPACIFICO Y EL MUNICIPIO , EL DISTRITO DE BUENAVENTURA con NIT 890.399.045-3 Y LA SECRETARIA DE SALUD debe operar bajo la modalidad de ocurrencia, lo que se traduce en que la póliza cubre los siniestros de responsabilidad civil que ocurran durante su vigencia; La póliza debe incluir los siguientes amparos: a) predios, labores y operaciones, b) responsabilidad surgida por actos de contratista y subcontratistas, c) patronal, d) vehículos propios y no propios; la póliza debe amparar expresamente los siguientes perjuicios: a) patrimoniales en su modalidad de daño emergente y lucro cesante y b) extrapatrimoniales, que sean causados a los terceros.

El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al Asociado Técnico de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en este contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa de FONPACIFICO.

El Asociado Técnico deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan.

Si el Asociado Técnico se demora en modificar las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición de FONPACIFICO y a cuenta del Asociado Técnico quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente a FONPACIFICO para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiere a su favor.

La garantía única de cumplimiento expedida a favor de entidades públicas no expirará por falta de pago de la prima ni podrá ser revocada unilateralmente.


Cuando el ofrecimiento sea efectuado por un asociado técnico plural bajo la figura de unión temporal, consorcio o contrato de asociación futura la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del asociado técnico plural.

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.2
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 11 de 12

LAS GARANTÍAS Y EL SEGURO REQUERIRÁN DE LA APROBACIÓN DE FONPACIFICO.

8. Acuerdo comercial que cobija el proceso contractual

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos.

Acuerdo	País	Entidad Estatal INCLUIDA	UMBRAL	Valor del proceso de contratación superior al umbral del acuerdo comercial?	Excepción aplicable al proceso de contratación	Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial
		Si/No		Si/No	Si/No	Si/No
Alianza del pacífico	Chile	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	Perú	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	México	N/A	N/A	N/A	NO	NO
Chile		SI	Bienes y Servicios \$855.180.000 COP Servicios de Construcción \$21.379.500.000 COP	NO	NO	NO
Corea			Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción 64.459.500.000 COP	NO		
Estados EALC		SI	Bienes Y Servicios \$947.235.394 COP Servicios de Construcción \$23.680.884.850 COP	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP			
Triángulo del Norte	El Salvador	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI

Dirección: Oficina Santiago de Cali (Valle del Cauca) - Carrera 57 # 2-23

Dirección: Oficina Cartago (Valle del Cauca) - Carrera 5 # 8-105.

Dirección: Oficina Quibdó (Chocó) - Carrera 22 # 18B-10B UTCH Bloque 5 Piso 3.

info@fonpacifico.org - www.fonpacifico.org - Teléfonos: +(57) 322 594 5739 +(57) 313 748 8307.

	FONDO MIXTO DE ETNOCULTURA Y DESARROLLO SOCIAL - FONPACÍFICO NIT. 901.039.684-5		Código: 120.26.2
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha de Aprobación 01/04/2021 Página 12 de 12

	Guatemala	SI	No se establece Umbral	SI	NO	SI
	Honduras	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Unión Europea		SI	Bienes y Servicios \$938.656.236 COP Servicios de Construcción \$23.466.405.900 COP	NO	NO	NO

Para constancia se firma en Santiago de Cali, Valle del Cauca a los ocho (08) días del mes de Septiembre de Dos Mil Veintitrés (2023).

Daniela Castro S.

DANIELA CASTRO SERNA
Oficina Jurídica y de Contratación

*Proyectó: Daniela Castro Serna, Oficina Jurídica y de Contratación.
Revisó: Jhon Alexander Hurtado Arce, Asesor Jurídico.*